

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

NUR € 2,00



\* Titelthema: LéonWood – „Falcon Grey“ – das individuelle Blockhaus mit Doppelpultdach 27

Sommerhaus Holzwerkstatt Haus „Altenberg“ 28

Falschweil Blockhaus Haus „Mühlacker“ 30

Freizeithaus „Der Haus „Jäger 137“ 32

Das Holz-Wohngrundes Mehrfamilienhaus 34

Reisehaus Holz auf green Line 36



Seite 27

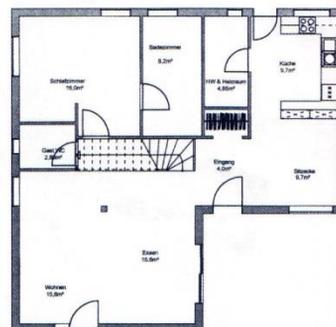
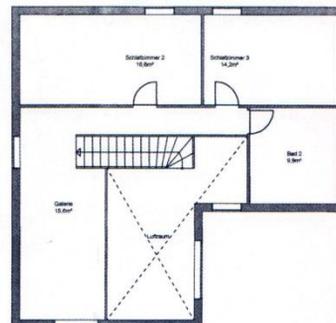
TIPP des Monats  
**LÉONWOOD**  
HOLZ BLOCKHAUS GMBH



[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)

TITELTHEMA LéonWood Holz-Blockhaus GmbH

PROMOTION



06-2016 NORD

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

## Gradlinig und edel

„Falcon Grey“ – das individuelle Blockhaus mit Doppelpultdach

Wie ein grauer Riese baut sich das Blockhaus vor dem Auge des Betrachters auf.

Dieses Haus sieht anders aus als die anderen. Balkenlage um Balkenlage turmen sich Blockbohlen bis unters Dach, letzteres ruht versetzt angeordnet obenauf und vermittelt ein ganz modernes Erscheinungsbild – klar und reduziert. Traditionelle Finesse: das Tiroler Schloss als Eckverbindung der Blockwände. Edel wirkt auch der graue Anstrich, der im Kontrast zu den roten Fenstern und Türen steht. Das nach einem Architektenentwurf entstandene „Falcon Grey“ von LéonWood® wird sowohl zeitgemäßen als auch ökologischen Ansprüchen gerecht.

### Für die Zukunft geplant

Das Erdgeschoss ist offen gehalten: Von der Hauseingangstür gelangt man direkt in die offene Küche mit Sitzzecke sowie in den Wohn-/Essbereich. Von hier aus blickt man bis unters Dach – die Galerie vermittelt optische Weite.

Auch Schlaf- und Badezimmer sowie ein Hauswirtschaftsraum und ein Gäste-WC finden im Erdgeschoss Platz. Die Räume wurden so geplant, dass es im Bedarfsfall möglich ist, unkompliziert in die untere Etage zu ziehen. Auch das Obergeschoss glänzt mit geräumigen Zimmern. Neben zwei weiteren Schlafzimmern, gibt es hier ein zusätzliches Bad für die Kinder. Die offene Galerie dient als Familientreffpunkt und lädt zum Entspannen und Verweilen ein.

### Wohngesund und natürlich

LéonWood® hat beim „Falcon Grey“ die ökologische Bio-Doppelwand verbaut. Sie besteht aus zwei Lagen Blockbohlen aus massiver Fichte, dazwischen liegt eine isolierende Schicht Korkdämmung. Beide Naturstoffe arbeiten optimal miteinander und regulieren auf natürliche Art und Weise das Wohnklima im Innenraum. Während die Bio-Doppelwand im Winter für eine angenehm warme Raum-

temperatur sorgt, ist es im Hochsommer mit heißen Temperaturen noch immer wohltuend kühl im Blockhaus. Als nachwachsende Rohstoffe sorgen beide Materialien für den ökologischen Fußabdruck und schonen so nicht nur die Umwelt, sondern auch den Geldbeutel. Klare, reduzierte Formen und viel sichtbares Holz dominieren diesen modernen Entwurf. Die Bauherren sind heute zurecht stolz auf ihr Individual-Blockhaus nach Maß.

### Weitere Informationen:



LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH  
Mauster Dorfstr. 78, 03185 Teichland  
OT Maust, Tel.: 03560 188888  
leonwoodzentrale@leonwood.de  
www.leonwood.de

### Daten & Fakten

Haustyp:	Haus „Falcon Grey“, frei geplantes Einfamilienhaus
Bauweise:	massive Holz-Blockbauweise, kraft- und formbeständig, Wandausführung: Bio-Doppelwand®, massive Fichte, Korkdämmung, dampfdiffusionsoffen, U-Wert Außenwand: 0,19 W/(m²K)
Besonderheiten:	Eckverbindung Tiroler Schloss, Doppelpultdach, Galerie
Wohnfläche:	ca. 145m², EG ca. 87m², OG ca. 58m², Außenmaße: 11,10 x 11,50 m
Dach:	Doppelpultdach, 25° Neigung, U-Wert Dach: 0,19 W/(m²K)
Energiebedarf:	Primärenergiebedarf: tatsächlich: 80 kWh/m²a, maximal: 85 kWh/m²a, Endenergiebedarf: 70 kWh/m²a
Preis:	ab 170.000 € (ab OK), schlüsselfertig auf Anfrage



www.regional-bauen.de

27

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

## Kommen Sie ins Team!

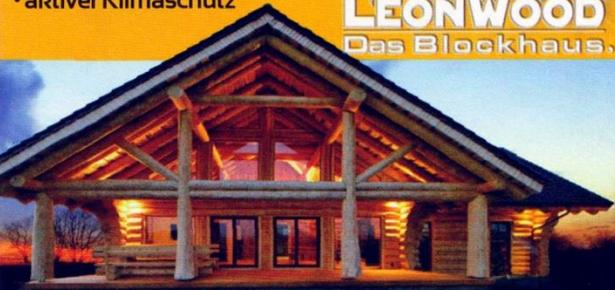
Wir suchen engagierte Mitarbeiter zur Verstärkung unseres Verkaufsteams. Neue Verkaufsgebiete zu vergeben.

### Warum ein LéonWood Blockhaus?

- CO2 Einsparung durch geringe Heizkosten
- vollbiologisches Bauen
- gesundes Raumklima
- wertbeständig
- guter Schallschutz
- warm, gemütlich und trocken
- aktiver Klimaschutz

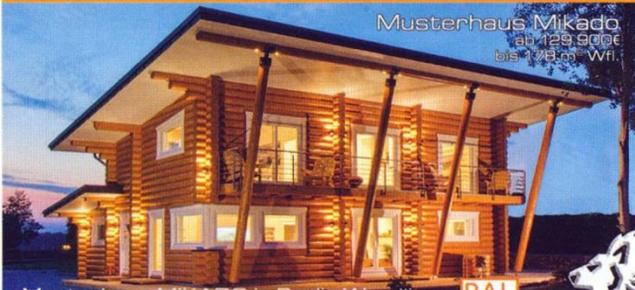


**LEONWOOD®**  
Das Blockhaus.



LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH · Zentrale Europa  
Mauster Dorfstr. 78 · 03185 Teichland OT Maust  
Tel: 035601 888 88 Fax: 035601 888 89  
[www.leonwood.de](http://www.leonwood.de)

Wir expandieren und suchen engagierte Mitarbeiter zur Verstärkung unseres Verkaufsteams.



Musterhaus Mikado  
ab 129.900€  
bis 178 m² Wfl.



Haus Westwind  
ab 79.000€  
ca. 99 m² Wfl.

Musterhaus MIKADO in Berlin Wandlitz

[leonwood.de](http://leonwood.de)

Zentrale Deutschland  
LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH  
Mauster Dorfstr. 78  
03185 Teichland OT Maust  
Tel: 035601 - 888 88




Prospekte  
kostenlos anfordern!

