

RIJ
05/16

Regionales

www.immobilien-journal.de

Mai 2016
Preis 2,50 €



IMMOBILIEN JOURNAL

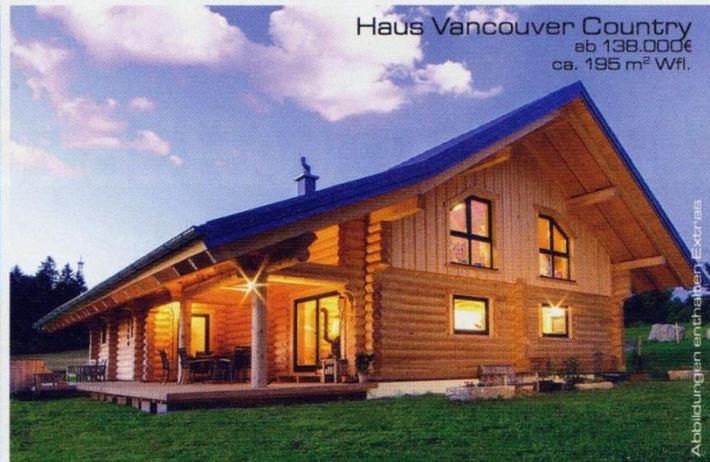
Berlin &
Brandenburg

★ Wir expandieren und suchen engagierte Mitarbeiter zur Verstärkung unseres Verkaufsteams. ★

Haus Mikado
ab 129.900 €
ca. 178 m² Wfl.



Haus Vancouver Country
ab 138.000 €
ca. 195 m² Wfl.



Abbildungen enthalten Extras



Prospekte kostenlos anfordern!
www.leonwood.de

GRATIS APP
Aktuell & Informativ



Musterhaus Berlin/Brandenburg
LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH
Triftstr. 60
16348 Wandlitz OT Klosterfelde
Tel: 033396 - 588





Blockhaus Ancona

Klare Formen über 2. Etagen

Klare Formen dominieren beim Blockhaus „Ancona“. Über zwei Etagen sorgt eine Fensterfront für helles Tageslicht und lässt einen weiten Ausblick in die Landschaft zu. Durch die intelligente Baunaufteilung bietet dieses Blockhaus genügend Platz zum Wohnen für 2-3 Personen. Auch eine Doppelgarage findet im Erdgeschoss des Hauses Platz.

Das Erdgeschoss ist bewusst offen gestaltet. Dort, wo sich das Familienleben abspielt, gibt es keine Grenzen, freie Sicht auf alle Bereiche des Wohnens und Lebens. So

vorragend dämmenden Eigenstrahlen des Wohn- und Esszimmer über Umkleikabinen nach schließt sich die Küche an. Der Wohnbereich ist lichtdurchflutet. Der extraragante Glasstapel lädt die Natur direkt ins Haus im Obergeschoss findet die Familie Schäl zwei Kinderzimmer sowie ein großes Schlafzimmer

mer mit extra Ankleideraum, einem Bad und ein Gästezimmer.

Das ANCONA ist ein Energiepartner! Die hier vorragend dämmenden Eigenstrahlen des Holzes garantieren in Kombination mit der integrierten Korkdämmung nicht nur ein angenehmes und wohngesundes Klima im Haus. Die so genannte Bio-Doppelwand ist eine Innovation von LeonWood® und schützt auch den Geldbeutel!



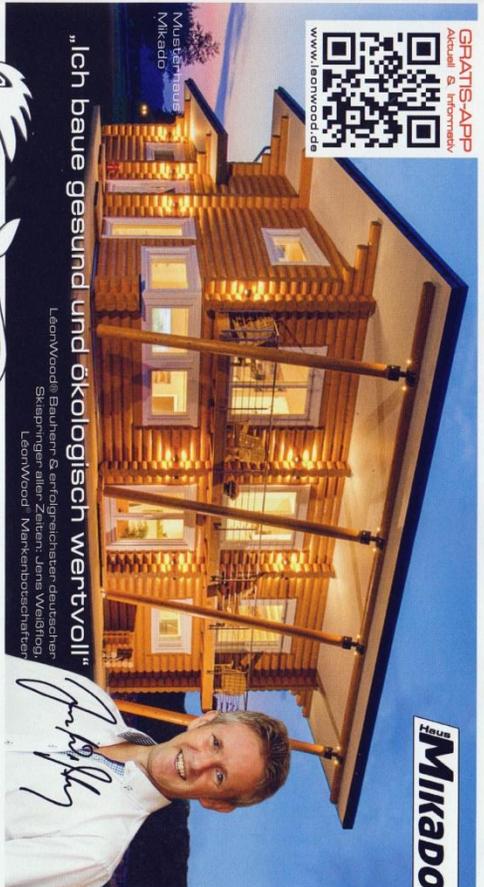
ANCONA Hausdaten

- Bauweise:** massive Holz-Blockbauweise, kern- und formbeständig
- Wohnfläche:** gesamt ca. 150m²
- EO:** ca. 65m², OO: ca. 85m²
- Außendimale:** 8,80 x 7,80 m
- Dach:** Satteldach, Neigung 35°
- Wandausführung:** Bio-Doppelwand®, massive Fichte, Korkdämmung, dämmfunktionsstabil
- U-Werte Außenwand:** 0,19 W/(m²K)
- Primärenergiebedarf:** tassenhieblich 66 kWh/(m²a) (maximal) 91 kWh/(m²a)
- Endergiegebedarf:** 33 kWh/(m²a)
- Lebensbereich:** Europa
- Preis:** ab 96.390 € (ab 0% schlusserfüllung auf Anfrage)

Blockhaus Ancona – Die Sonnenseite des Lebens



GRATIS-APP
Aktuelle & Exklusive Informationen
www.leonwood.de



„Ich baue gesund und ökologisch wertvoll!“

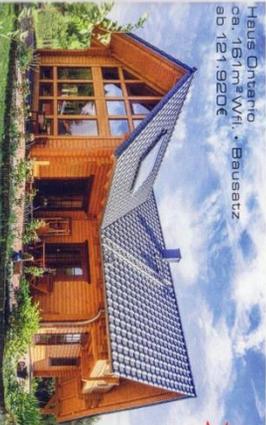
LeonWood®s Bauherr & erfolgreichster deutscher Skispringer aller Zeiten, Jens Weißflog, LeonWood® Markenbotschafter

Haus Mikado

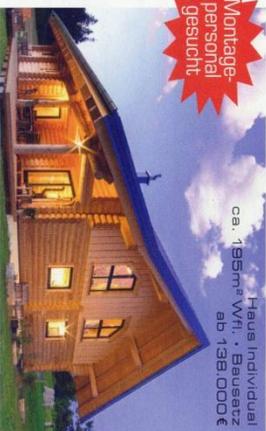
Haus Westwind I
ca. 110m² Wfl. • Baupaket
ab 79.000€



- ★ TRADITIONELLE ECKVERBINDUNG (KRAFT UND FORMSCHLÜSSELIG)
- ★ STÄTIG SELBSTTRAGENDE BLOCKBOHLENKONSTRUKTION
- ★ VORZUGSWEISE NATURBELASSENES HOLZ
- ★ ALLE BLOCKBOHLENVARIANTEN MÖGLICH
- ★ HOLZ AUS DEN BESTEN WUCHREGIENEN EUROPAS
- ★ KEINE FERTIGTEILWANDBAUWEISE
- ★ MINIMALER LEHMENSATZ (NUR PLETTEN)



Haus Onango
ca. 161m² Wfl. • Baupaket
ab 121.920€



Haus Individual
ca. 139m² Wfl. • Baupaket
ab 139.000€

Montagepersonal gesucht

Hersendiller Holz-Blockhaus GmbH
LeonWood®-Fertigung D1 A und CH
Vendler/Wendler
Muserhaus Mikado
Thirstrasse 6D,
18348 Wandlitz OT Koesterfelde
Tel.: 033396-588
www.leonwood.de

