

RIJ
05/16

Regionales

www.immobilien-journal.de

Mai 2016
Preis 2,50 €

IMMOBILIEN JOURNAL

Berlin &
Brandenburg



★ Wir expandieren und suchen engagierte Mitarbeiter zur Verstärkung unseres Verkaufsteams. ★

Haus Mikado
ab 129.900€
ca. 178 m² Wfl.



Haus Vancouver Country
ab 138.000€
ca. 195 m² Wfl.



Abbildungen enthalten Extras



Prospekte kostenlos anfordern!
www.leonwood.de

GRATIS APP
Aktuell & Informativ



Musterhaus Berlin/Brandenburg
LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH
Triftstr. 60
16348 Wandlitz OT Klosterfelde
Tel: 033396 - 588





Blockhaus Ancona

Klare Formen über 2. Etagen

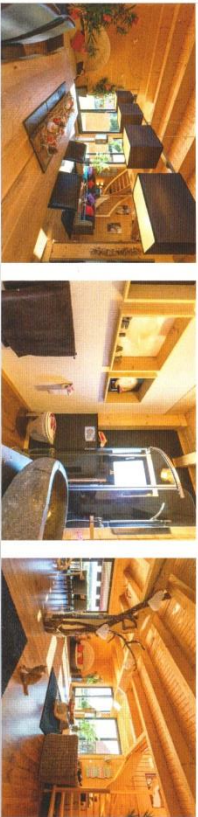
Klare Formen dominieren beim Blockhaus „Ancona“. Über zwei Etagen sorgt eine Fensterfront für helles Tageslicht und lässt einen weiten Ausblick in die Landschaft zu. Durch die intelligente Baumaufteilung bietet dieses Blockhaus genügend Platz zum Wohnen für 2-3 Personen. Auch eine Doppelgarage findet im Erdgeschoss des Hauses Platz.

Das Erdgeschoss ist bewusst offen gestaltet. Dort, wo sich das Familienleben abspielt, gibt es keine Grenzen, freie Sicht auf alle Bereiche des Wohnens und Lebens. So

vorragend dominierenden Eigenstrahlen des Wohn- und Esszimmer über. Umhellerbar danach schließt sich die Küche an. Der Wohnbereich ist lichtdurchflutet. Der extraragane Glasstapel holt die Natur direkt ins Haus im Obergeschoss findet die Familie Schäl zwei Kinderzimmer sowie ein großes Schlafzimmer

mer mit extra Ankleideraum, einem Bad und ein Gästezimmer.

Das ANCONA ist ein Energieeffizient! Die hier vorragend dominierenden Eigenstrahlen des Holzes garantieren in Kombination mit der integrierten Korkdämmung nicht nur ein angenehmes und wohngesundes Klima im Haus. Die so genannte Bio-Doppelwand ist auch den Gebäudeteil



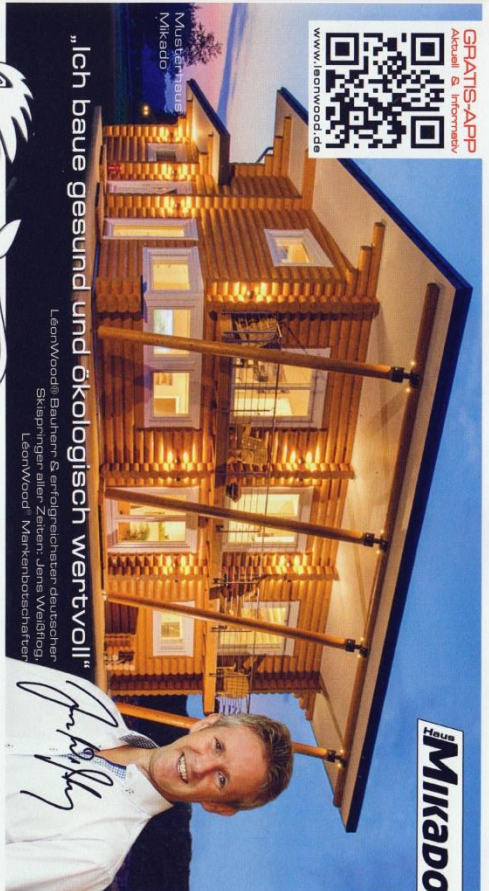
ANCONA Hausdaten

- Bauweise:** massive Holz-Blockbauweise, kerl- und formbeständig
- Wohnfläche:** gesamt ca. 150m²
- Erd. ca. 65m², 0,05 ca. 85m²**
- Außendim.:** 8,80 x 7,80 m
- Dach:** Satteldach, Neigung 35°
- Wandausführung:** Bio-Doppelwand®, massive Fichte, Korkdämmung, dampfschlüsseln
- U-Werte Außenwand:** 0,19 W/(m²K)
- Primärenergiebedarf:** tassenhieblich 66 kWh/(m²a) (maximal) 91 kWh/(m²a)
- Endergiegebedarfs:** 33 kWh/(m²a)
- Lebensbereich:** Europa
- Preis:** ab 96.390 € (ab 0K), schlüsselfertig auf Anfrage

Blockhaus Ancona – Die Sonnenseite des Lebens



GRATIS-APP
Aktuelle S. Information
www.leonwood.de

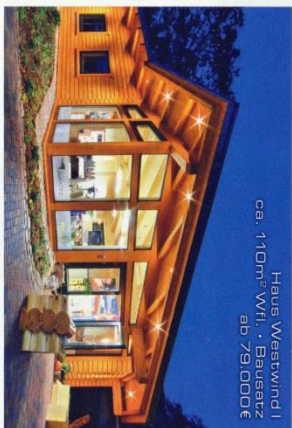


„Ich baue gesund und ökologisch wertvoll!“

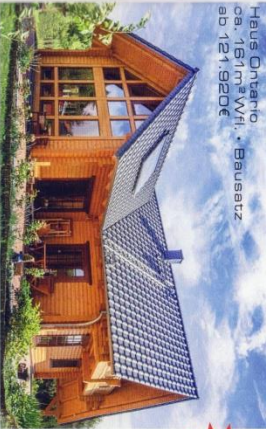
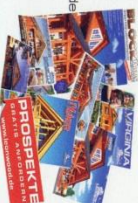
LeonWood®s Bauherr S. erfolgreichster deutscher
Skispringer aller Zeiten, Jens Weißflog,
LeonWood® Markenbotschafter

Haus Mikado

Haus Westwind I
ca. 110m² Wfl. • Bausatz
ab 79.000€



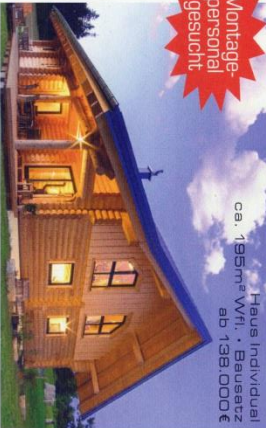
Hauptsedler: Holz-Blockhaus GmbH
LeonWood®-Siedlung D1 A und CH
Verein Wendling
Musterhaus Mikado
Thirtenstraße 6D,
18348 Wandlitz OT Koesterfelde
Tel.: 033396-588
www.leonwood.de



Haus Onango
ca. 161m² Wfl. • Bausatz
ab 121.920€



- ★ TRADITIONELLE ECKVERBINDUNG (KRAFT UND FORMSCHLÜSSELIG)
- ★ STÄTIG SELBSTTRAGENDE BLOCKBOHLENKONSTRUKTION
- ★ VORZUGSWEISE NATURBELASSENES HOLZ
- ★ ALLE BLOCKBOHLENVARIANTEN MÖGLICH
- ★ HOLZ AUS DEN BESTEN WUCHREGIENEN EUROPAS
- ★ KEINE FERTIGTEILWANDBAUWEISE
- ★ MINIMALER LEHMENSATZ (NUR PLETTEN)



Haus Individual
ca. 135m² Wfl. • Bausatz
ab 139.000€

Montagepersonal gesucht!

