

- Im Trend: Tipps zur Wandgestaltung ■ Ratgeber: Garagen, Carports und Tore ■ Für Freiluftfans: Outdoorideen ■
- Doppeltes Glück: Steuersparmodell Zweifamilienhaus ■ In trockenen Tüchern: Gegen Hochwasser geschützt ■

Bauherr DER Bauherr

D: € 3,50
A: € 4,05
L: € 4,10
I: € 4,40
CH: sFr. 6,90



mai/juni

DAS GROSSE HAUSBAU-MAGAZIN

3/2014

Trendhäuser



Mediterranes Holzhaus

Hausdaten

Hersteller: LéonWood Holz-Blockhaus
Objekt: Villa Siena
Bauweise: massiv aus Blockbohlen
Wohnfläche: EG ca. 88 m²; OG ca. 83 m²
Außenmaße: 13 m x 11 m
Dach: Satteldach, 8°
Jahresprimärenergiebedarf: 49,4 kWh/m²a
 (max. zulässig 74,5 kWh/m²a)
Preis: als Ausbauhaus ab OK Kellerdecke
 € 128.900,-
 Mehr Infos: Herstelleradresse auf Seite 98

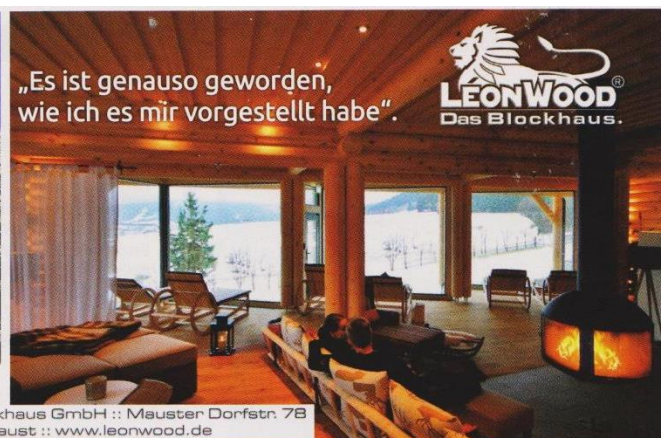
Das luftigleichte Flair mediterraner Landhäuser mit einer massiven Holzbauweise zu verbinden, ist den Planern dieser ungewöhnlichen Villa gelungen. Die Anleihen an den südländischen Stil sind dabei unverkennbar. Vor allem die Dachkonstruktion mit ihrer geringen Neigung ist charakteristisch. Auch die harmonische Ausstrahlung der Fassade ist der Villa mit ihren Vorbildern gemein – selbst wenn hier statt auf eine Putzfassade in Erdtönen auf das ebenso warme Material Holz gesetzt wurde. Im Innern bietet die großzügig geschnittene Villa mit einer Wohnfläche von nahezu 171 m² viel Raum für eine Großfamilie. So beherbergt etwa allein das Obergeschoss drei Schlafzimmer, zwei Bäder, ein Arbeitszimmer sowie ein separates WC. Im Parterre wiederum liegen nicht nur die offen gestalteten Gemeinschaftsräume der Bewohner, sondern darüber hinaus noch ein weiteres Schlafzimmer, ein WC sowie ein zusätzliches Badezimmer.



JENS WEISSFLOG
 APPARTEMENTHOTEL
 & RESTAURANT

Skisprunglegende Jens Weißflog
 in seiner RelaxLodge:

Hersteller: LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH :: Mauster Dorfstr. 78
 03185 Teichland OT Maust :: www.leonwood.de



„Es ist genauso geworden,
 wie ich es mir vorgestellt habe“.

LEONWOOD
 Das Blockhaus.