

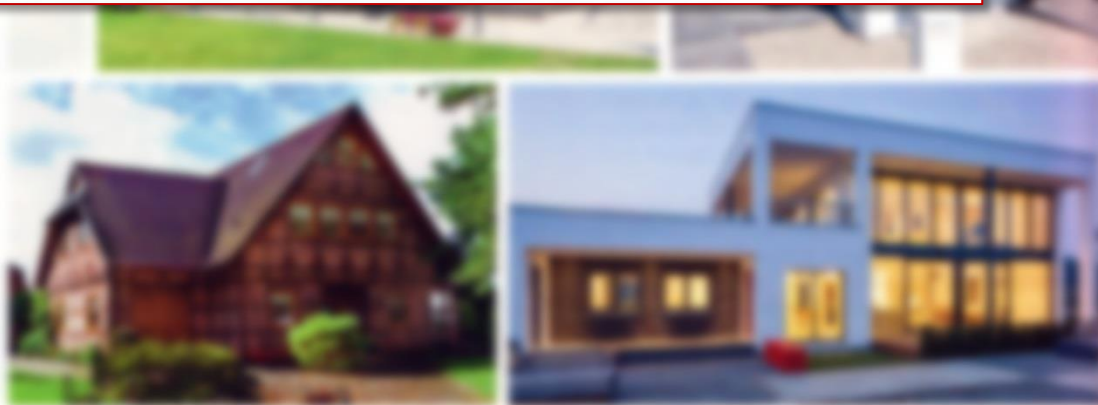
TOP-HÄUSER

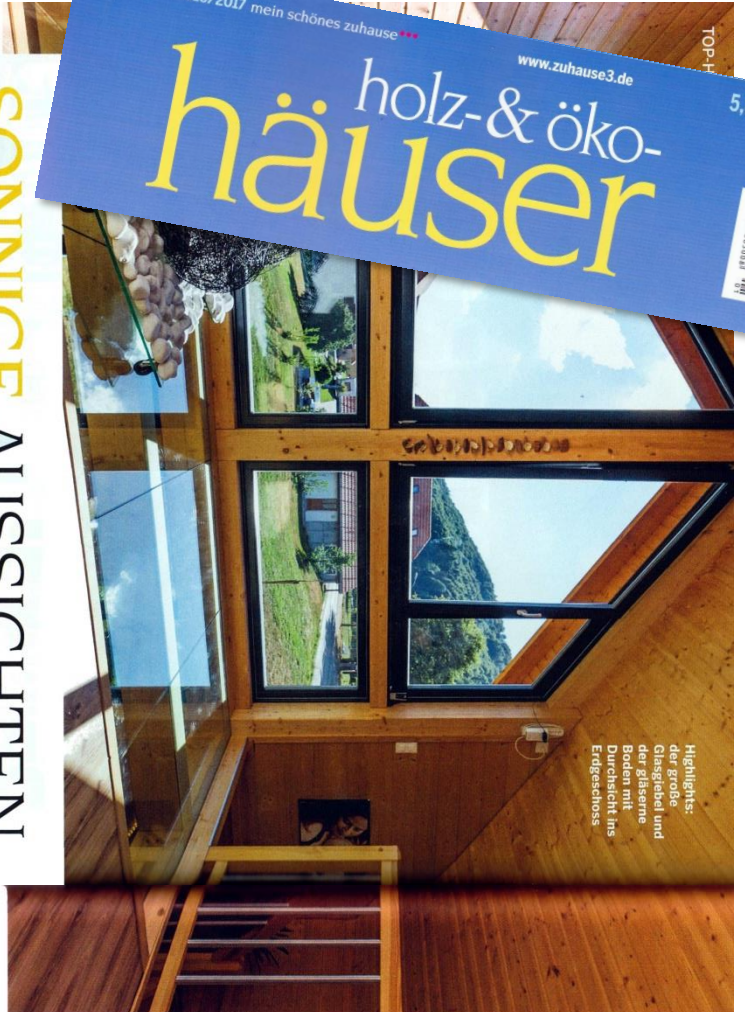


MODERN, KOMFORTABEL, SCHICK

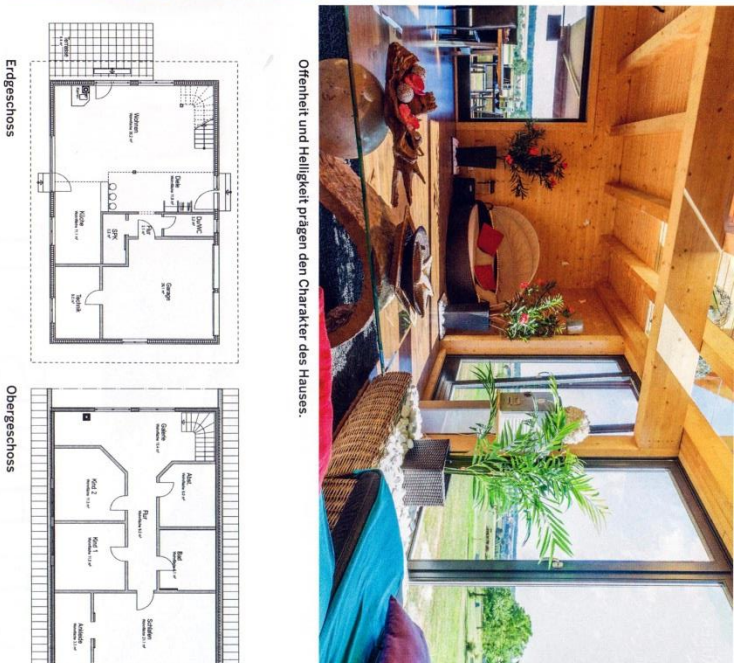
JEDE MENGE TRAUMHÄUSER

Häuser aller Stile und Größen, eins schöner als das andere und allesamt gesund für Bewohner und Umwelt – das sind die Top-Häuser 2016. Wir zeigen Ihnen unsere ganz persönliche Auswahl





Highlights:
- der große
Glasgiebel und
der gläserne
Boden mit
Durchlicht ins
Erdgeschoss



Offenheit und Helligkeit prägen den Charakter des Hauses.

Fotos, Grundrisse: LéonWood



SONNIGE AUSSICHTEN

Mit der innovativen Bio-Doppelwand bleibt die Energie dort, wo sie hingehört: nämlich im Blockhaus. Das schont den Geldbeutel und die Umwelt

Ancona, eine Hafenstadt an der italienischen Adria. Diesen Namen trägt jetzt auch das neue Blockhaus vom Holzhaushersteller LéonWood. Und das ist dank der neuen Bio-Doppelwand ein richtiger Energiesparer! Dabei sorgen die dämmenden Eigenschaften des Holzes in Kombination mit einer integrierten Korkdämmung für eine angenehme Atmosphäre im Haus und ein wohlgesundes Klima.

Bei der Architektur wird auf klare Formen gesetzt. Der große Glasgiebel ist ein besonderer Blickfang, der zugleich auch im Dachgeschoss ein natürliches Leben garantiert. Dahinter verbirgt sich eine große Galerie, die den Innenraum hell erleuchtet. Ein Teil des Bodens ist hier mit einer Glasplatte ausgestattet. So haben die Bewohner den kompletten Durchblick: vom Erdgeschoss bis unter das Dach. Durch die intelligente Raumaufteilung bietet das Holzhaus Ancona auf zwei Etagen genügend Platz zum Wohnen für

zwei bis drei Personen. Um auf einen zusätzlichen Anbau verzichten zu können, wurde die Doppelgarage in das Erdgeschoss des Hauses integriert. In der unteren Etage ist außerdem der bewusst offen und großzügig gestaltete Wohn- und Essbereich platziert. Im Obergeschoss befinden sich zwei Kinder- sowie ein großes Schlafzimmer mit separatem Ankleideraum, ein Bad und ein Gästezimmer. ***

Melina Rost
das Holzhaus Ancona auf zwei Etagen
www.zuhause3.de/leonwood

Hausintern



Entwurf ANCONA
Außenmaße 14,00 m x 8,90 m
Wohnfläche 180 m²
Kochen 111 m²
Essen/Wohnen 36,2 m²
Bad 6,1 m²
Dach Satteldach 35° Neigung,
U-Wert 0,25 W/m²K
Baumasse massive Holz-Blockbau-
weise, Außenwand Bio-Doppelwand®,
U-Wert 0,19 W/m²K
Heizung Luft-Wasser-Wärmepumpe
Vorzüge: Eckverbindung Tiroler
Schloss, großer Glasgiebel, Garage
Preis ab 96.390 Euro (ab OK),
schlüsselbereit auf Anfrage
Anbieter
LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH
Telefon 035601/88888
E-Mail leonwoodzentrale@leonwood.de



Schöne Optik: Die Doppelgarage ist ins Erdgeschoss integriert.