

NEUBAU · BLOCKHÄUSER

**traumhäuser**  
BAUEN | SANIEREN | RENOVIEREN | WOHNEN  
www.traumberbau24.de  
Ausgabe 1/16

## Authentisch anders

„Mikado“ legt sich LéonWood mit langweiligen und sterilen Musterhäusern an, denn dieses Haus vermittelt dem Besucher spürbar das authentische Wohnen im Blockhaus. Die nahezu selbststehenden Rundstämme aus Fichtenholz geben dem Blockhaus ein traditionelles Äußeres, welches geschickt mit moderner Bauhaus-Architektur kombiniert wurde. Dazu warten im Inneren helle, freundliche Räume auf den Besucher. Eine Besonderheit ist die erstmals verbaute Pernt-Eckverbindung: Die innovative Weiterentwicklung im Inneren der Eckverkleidung erlaubt es, vom winddichten Blockhausbau zu sprechen.



### Daten & Fakten

<b>Hersteller:</b>	LeonWood
<b>Hausbezeichnung:</b>	Mikado (Musterhaus)
<b>Bauweise:</b>	massive Holz-Blockbauweise
<b>Wohnfläche:</b>	178 m² (107 m² EG, 71 m² DG)
<b>Außenmaße:</b>	12 m x 11 m (inkl. Terrasse)
<b>Dach:</b>	Pultdach, Neigung 7°
<b>Preis:</b>	Ausbaubaus ab OK ab 129.900 Euro, schlüsselfertig auf Anfrage

## Die Sonnenseite des Lebens

Klare Formen beim Blockhaus „Ancona“. Der extravagante Glasgiebel holt die Natur direkt ins Haus. Dahinter verbirgt sich eine große Galerie, die viel Tageslicht hereinlässt und schöne Aussichten ermöglicht. Durch die intelligente Raumaufteilung bietet dieses Haus auf zwei Etagen genug Platz für zwei bis drei Personen, sogar eine Doppelgarage findet im Erdgeschoss Raum. Letzteres ist mit Lichtdurchflutetem Wohn- und Essbereich bewusst offen gestaltet. Im Obergeschoss wird es privat: In zwei Kinderzimmern sowie einem großen Schlafzimmer mit extra Ankleide-, einem Bad und einem Gästezimmer.

### Daten & Fakten

<b>Hersteller:</b>	LeonWood
<b>Hausbezeichnung:</b>	Ancona
<b>Bauweise:</b>	massive Holz-Blockbauweise
<b>Wohnfläche:</b>	150 m²
<b>Außenmaße:</b>	(65 m² EG, 85 m² DG)
<b>Dach:</b>	8,80 x 7,80 m Satteldach, 35°
<b>Preis:</b>	ab 96.390 Euro (ab OK), schlüsselfertig auf Anfrage

traumberbau 01/16

## Blockhaus-Feeling



Das nach der südostkanadischen Provinz benannte Blockhaus „Ontario“ besticht durch sein auffälliges Satteldach und die schleppdachgaube. Optisches Highlight ist die komplette Fensterfront an einer Giebelseite, die sehr viel Tageslicht in das geradlinige Blockbohlenhaus hineinlässt und so eine angenehme Atmosphäre zaubert. Eine Galerie im Wohnraum des rund 150 Quadratmeter großen Hauses vermittelt Weite und lässt einen das Blockhaus-Feeling spüren. Die Bio-Doppelwand von LéonWood hilft beim Energie sparen und sorgt für das charakteristisch-gesunde Hausklima.

### Daten & Fakten

<b>Hersteller:</b>	LeonWood
<b>Hausbezeichnung:</b>	Ontario
<b>Bauweise:</b>	massive Holz-Blockbauweise
<b>Wohnfläche:</b>	152 m²
<b>Außenmaße:</b>	(96 m² EG, 56 m² DG)
<b>Dach:</b>	12 x 11,20 m Satteldach, 42°
<b>Preis:</b>	ab 124.358 Euro (ab OK), schlüsselfertig auf Anfrage

## EDEL IN GRAU

Dieses Haus sieht anders aus als die anderen: Balkenlage um Balkenlage türmen sich Blockbohlen bis unter das Dach. Dieses ruht versetzt, als sogenanntes Doppelpultdach, oben auf und vermittelt ein modernes Erscheinungsbild. Edel auch der graue Anstrich, der im Kontrast zu den roten Fenstern steht. Das Blockhaus „Falcon Grey“ wird durch



### Daten & Fakten

<b>Hersteller:</b>	LeonWood
<b>Hausbezeichnung:</b>	Falcon Grey
<b>Bauweise:</b>	massive Holz-Blockbauweise
<b>Wohnfläche:</b>	145 m² (87 m² EG, 58 m² DG)
<b>Außenmaße:</b>	11,10 x 11,50 m
<b>Dach:</b>	Doppelpultdach, 25°
<b>Preis:</b>	ab 170.000 Euro (ab OK), schlüsselfertig auf Anfrage

ADVERTORIAL