

- Moderne Heiztechnik: Wärmepumpen ■ Eigenleistung: Realistisch einschätzen ■ Wärme- und Schallschutz ■
- Wohlfühlzone Wellnessbad: Die neuen Wohntrends ■ Bauland gesucht? Die besten Grundstücksbörsen ■

Bauherr **Der Bauherr**

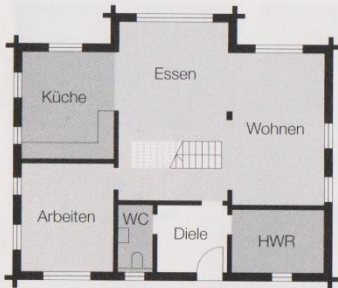
D: € 3,50
A: € 4,05
L: € 4,10
I: € 4,40
CH: sFr. 6,90



juli/august

DAS GROSSE HAUSBAU-MAGAZIN

4/2014



Rundum natürlich

Hersteller: LéonWood Holz-Blockhaus

Objekt: Leonardo

Bauweise: massiv aus Blockbohlen

Wohnfläche: EG ca. 100 m²; DG ca. 70 m²

Außenmaße: 12,30 m x 9,10 m (inklusive Terrasse)

Dach: Satteldach, 38°

Jahresprimärenergiebedarf: 56 kWh/m²a
(max. zulässig 88 kWh/m²a)

Raumaufteilung: Im Erdgeschoss befinden sich neben dem offenen Wohn-, Ess- und Kochbereich auch ein Hauswirt-

schaftsraum, ein Arbeitszimmer sowie ein Dusch-WC. Das Dachgeschoss beherbergt zwei Kinderzimmer, den Schlafraum der Eltern sowie das Familienbad. Die beiden letzteren Räume besitzen Zugang zum Balkon.

Besonderheiten: Dämmstoff Korkgranulat, blaue Fensterrahmen, im EG Naturstein- und im DG Korkboden

Haustechnik: Luft-Wasser-Wärmepumpe und Lehmofen gegen Aufpreis

Preis: als Ausbauhaus ab OK Kellerdecke ab € 118.460,-

Mehr Infos: Herstelleradresse auf Seite 106



Für das neue Heim von Familie Sarodnik wurden ausschließlich natürliche Materialien verwendet: Die Außenwände bestehen aus Blockbohlen mit Korkdämmung.

56



Haus Yukon Residence
in Naturstambauweise
ab 148.000 €
ca 217 m² Wfl.



Log Home

www.leonwood.de



Villa Siena
ab 132.000 €
ca 181 m² Wfl.



Zentrale Deutschland
LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH
Mauster Dorfstr. 78
03185 Teichland OT Maust
Tel: 035601 - 888 88



Abbildungen sind unverbindlich