

Ökologisch Bauen & Modernisieren

# HAUS MIT ZUKUNFT

Neubaubeispiele



## Hausdaten

<b>Hersteller:</b>	LéonWood Holz-Blockhaus
<b>Objekt:</b>	Feodora
<b>Bauweise:</b>	massiv aus Blockbohlen
<b>Wohnfläche:</b>	EG 91 m <sup>2</sup> ; DG 91 m <sup>2</sup>
<b>Jahresprimärenergiebedarf:</b>	auf Anfrage
<b>Haustechnik:</b>	Pelletheizung gegen Aufpreis
<b>Baukosten:</b>	schlüsselfertig auf Anfrage; als Ausbauhaus ab OK Kellerdecke ab € 138.000,-
<b>Mehr Infos:</b>	Herstelleradresse auf Seite 74

## Blockhaus-Romantik

**G**eschenk Gottes“ bedeutet der Name dieses einladenden Blockhauses der Firma LéonWood. Und in der Tat wartet dieses wohngesunde und ökologisch hohen Ansprüchen genügende Objekt mit einigen Geschenken für die ganze Familie auf. Zunächst ein-

mal bietet es mit einem Aufenthaltsbereich, der etwa 60 m<sup>2</sup> misst, jede Menge Raum für gemeinsame Aktivitäten. Terrasse und Garten erweitern diesen Aktionsspielraum im Sommer noch um ein Vielfaches. Im Dachgeschoss findet die Familie Entspannung und Ruhe: Die

Kleinen können nach Herzenslust in den beiden Kinderzimmern spielen, die über zwei bodentiefe Fenster mit Sonne geflutet werden, während die Eltern in einer integrierten Sauna im Familienbad entspannen und Kräfte tanken können. Da das Haus umweltfreundlich und kostengünstig über eine solarthermische Anlage und eine Luftwärmepumpe mit Wärme und Warmwasser versorgt wird, muss sie dieser Genuss auch finanziell nicht reuen. ■

**Haus Scandic**  
ab 83.795€  
ca 160 m<sup>2</sup> Wfl.

**Wir expandieren und suchen  
engagierte Mitarbeiter zur  
Verstärkung unseres  
Verkaufsteams.**

**Haus Adria 140**  
ab 115.000€  
ca 140 m<sup>2</sup> Wfl.



**Zentrale Deutschland**  
LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH  
Mauster Dorfstr. 78  
03185 Teichland OT Maust  
Tel: 035601 - 888 88

**RAL**  
GÜTEZEICHEN

Prospekte  
kostenlos anfordern!  
[www.leonwood.de](http://www.leonwood.de)

