

Topthema:

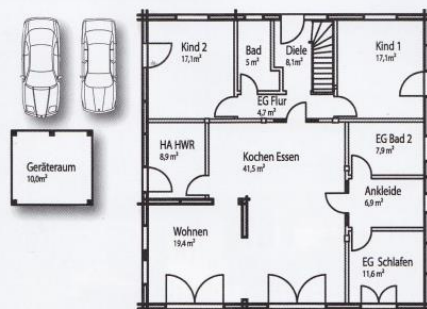
Moderne Winkelbungalows

S. 32/33 Hausvorstellung „Great Canada“

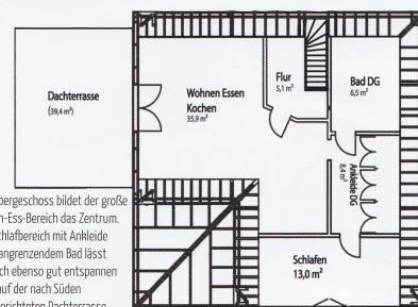
Hausbau | Leonwood Great Canada



Hausbau | Leonwood Great Canada



Platz für alle: Im Erdgeschoss trifft sich die Familie im riesigen, fast 60 m² großen Wohnbereich. Küche und Essplatz sind im Wohnraum integriert. Drei Schlafräume, zwei Bäder, eine Ankleide und ein Hauswirtschaftsraum komplettieren das Raumangebot.



Im Obergeschoss bildet der große Wohn-Ess-Bereich das Zentrum. Im Schlafbereich mit Ankleide und angrenzendem Bad lässt es sich ebenso gut entspannen wie auf der nach Süden ausgerichteten Dachterrasse.

Große Räume – große Freiheit!

Der Traum vom Holzhaus im kanadisch-amerikanischen Stil

Wie die Schwingen des Adlers breitet sich das individuelle Blockhaus „Great Canada“ aus. Weiter, offener Blick und klare Formen. Dieses Haus bietet räumlichen Komfort und Luxus im Detail, vereint mit gesundem Wohlfühlraumklima und nicht zuletzt – viel Platz! Die gesamte innere Fläche des individuell geplanten Hauses beträgt gut 220 Quadratmeter. Allein im Erdgeschoss ist

Wohnen auf lichtdurchfluteten 150 Quadratmetern möglich. Das blaue Dach und die leuchtend blauen Fensterläden bilden einen harmonischen Kontrast zur naturbelassenen Holzfassade. Der Ur-Haustyp „Canada“ der Léonwood® Blockhaus GmbH ist sehr variabel. So wurde für den „großen Bruder“ die ursprünglich als überdachte Terrasse konzipierte Hausecke in den Innenraum inte-

gniert und erweitert das großzügige Raumangebot im Erdgeschoss.

Lichtdurchfluteter Wohnbereich

Im kanadisch-amerikanischen Stil dehnt sich nun der offene Wohn- und Kochbereich allein auf über 60 Quadratmetern aus. Durch großzügige Fensterfronten flutet das Licht durch die hellen Räume, ein luftiges Gefühl bleibt.

Ebenerdig finden noch weitere Räume Platz: drei Schlafräume, zwei Bäder, ein begehbarer Kleiderschrank und ein Hauswirtschaftsraum. Die Bewohner können das Haus direkt vom überdachten Carport betreten, der ebenfalls für das „Great Canada“ konzipiert wurde. Im dort angeschlossenen Geräteraum ist die Heiztechnik untergebracht und verbraucht somit keinen Platz im Hausinneren.

Über eine kleine Treppe gelangt man ins Obergeschoss. Diese Etage bietet auf 70 Quadratmetern viele Entfaltungsmöglichkeiten. Ein moderner Fensterglasgiebel lässt einen atemberaubenden Blick in die Landschaft zu. Wohnen, Essen und Kochen in einem Raum auf 40 Quadratmetern, ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und ein Bad machen das Leben in diesem Haus „great“. Absoluter Pluspunkt mit Wohlfühlfaktor ist die schöne, vierzig Quadratmeter große Dachterrasse, die zur Erholung einlädt.

Ökologisch gesund gedämmt

Das Holzblockhaus „Great Canada“ wurde mit dem bewährten biodoppelwand® – System gebaut, einer Blockbohlenkonstruktion von LéonWood mit stark verdichteter Korkdämmung. Die gute Isolierungswirkung sorgt für hohe thermische Behaglichkeit (kalte Außenluft, aber hohe Temperatur an der inneren Wandfläche). Die Luftfeuchte im Innenraum bleibt durch das regulierende Eindring- und Speichervermögen der Materialien konstant. Die Ausstattung mit dem neu entwickelten „polarconcept®“ ist jederzeit möglich. Das Energieeffizienzkonzept setzt auf technische

Neuheiten in Kombination mit bewährten Methoden und auf Korkdämmung vom Fußboden bis unter das Dach. Dieses Energie-sparmodell erreicht Energieverbrauchs-werte unter Passivhaus-Niveau ohne Styropor und Folie. Es ist der Beitrag des Brandenburger Unternehmens zum nachhaltigen Bauen und zum Klimaschutz. Für konstruktiven Holz-schutz sorgt wie bei allen „Canada-Haus-typen“ standardgemäß ein umlaufender Dachüberstand von 1,30 Meter. Die Haus-wände sind so vor möglichen wetterbeding-ten Schäden geschützt. Aus der Ferne leuch-tet das helle Holzblockhaus auf grünem Land. Das Dunkelblau des Daches und der Fensterläden verschwimmt im Hellblau des Himmels. Das „Great Canada“ bietet Raum und Freiheit – der Mensch kann durchatmen!

Anzeige

Wir expandieren und suchen engagierte Mitarbeiter zur Verstärkung unseres Verkaufsteams.

Haus Canada
ab 79.900€
ca 120 m²



Prospekte
kostenlos anfordern!
www.leonwood.de

Haus Feodora
ab 119.000€
ca 160 m²



Zentrale Deutschland
LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH
Mauster Dorfstr. 78
03185 Teichland OT Maust
Tel: 035601 - 888 88



WEITERE INFORMATIONEN:
LéonWood Holz-Blockhaus GmbH
Zentrale Deutschland
Mauster Dorfstr. 78, 03185 Teichland -
OT Maust (Landkreis Spree-Neiße)
Tel.: 03 56 01/8 88 88, Fax: 8 88 89
leonwoodzentrale@leonwood.de
www.leonwood.de