

ÖKOLOGISCH



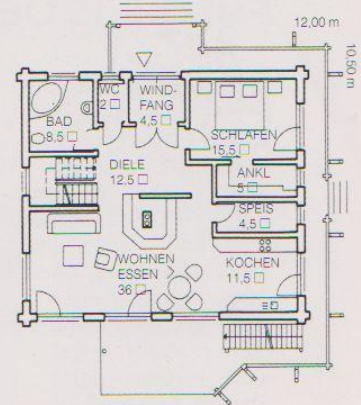
Ein etwas anderes Blockhaus

Wer ein ökologisch gebautes Haus sucht, das viel Platz bietet und aus der Häuserlandschaft heraussticht, der ist bei diesem Entwurf richtig. Die „Villa Certaldo“ bietet ein gesundes und behagliches Wohnklima. Dafür sorgt eine zweischalige Bio-

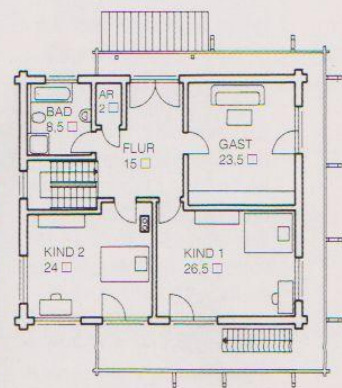
holzblockkonstruktion mit Korkdämmung. Aber was gesund und nachhaltig ist, darf auch Spaß machen: Wie zum Beispiel die Terrasse samt Umlauf, die das Erdgeschoss auf drei Seiten umgibt und sich im Obergeschoss als Balkon wiederholt.

Das sieht nicht nur gut aus, es erweitert auch die Wohnfläche bei gutem Wetter beträchtlich. Auch sonst fühlt man sich in großen hellen Räumen wohl, denn der Grundriss spiegelt zeitgemäße Offenheit wider: Der Großteil der Fläche

im Erdgeschoss ist einem offenen Wohn-, Ess- und Kochbereich vorbehalten, ein Windfang schützt vor Zugluft und Einblicken, ein Wandsegment in der dahinter liegenden Diele trägt dazu bei. Zum Wohnkonzept gehört es auch, den Elternbereich unten und den Kinderbereich mit extra großen Kinderzimmern im Obergeschoss unterzubringen. Diese Aufteilung gibt allen Familienmitgliedern mehr Freiraum – zwei Bäder entschärfen die morgendliche Rushhour.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Léon Wood DATEN & FAKTEN

Entwurf „Villa Certaldo“, Léon Wood, 03185 Teichland-Maust, Tel. 035601/88888

Abmessungen:
12,00 x 10,50 m

Konstruktion:
Mehrschalige Holzblockkonstruktion, 25 Grad Satteldach, zweigeschossig

Wohnflächen:
EG 99 m², OG 100 m²

Preis dieses Entwurfs:
Ab 168000 Euro (Ausbauhaus) ab Oberkante Kellerdecke

Mehr Häuser & Infos:
www.bautipps.de/leonwood

Promotion

