



Villa Certaldo

Ein Blockhaus der etwas anderen Art

Daten & Fakten

Realisation:
„Villa Certaldo“ von
LéonWood Holz-Blockhaus GmbH

Verkaufsleitung D, A, CH
LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH
Berlin Wandlitz
Triftstrasse 55
16348 Wandlitz OT Klosterfelde

Tel.: +49 33396 588
www.leonwood.de

Bauweise:
Bio-Doppelwand 2x92mm mit
Korkdämmung,
Satteldach mit 25° Dachneigung

Baukosten:
Schlüsselfertig auf Anfrage
Ausbauhaus: ab 168.000,00 €

Wohnfläche:
EG: ca. 100 m²
DG: ca. 100 m²

Lieferradius:
Deutschland und Europa

Eine Villa hat heute immer noch etwas Mystisches. So auch die Villa Certaldo der LéonWood Holz-Blockhaus GmbH. Ein kleiner Ort in der Toskana war Namensgeber für dieses Blockhaus.

Schon die Etrusker bauten hier kleine Villen um den Wohlstand dieser schönen Gegend zu zeigen. Malerisch eingebettet von sanften Weinhügeln liegt der Ort. Dies war Inspiration genug um in einem ähnlichen Stil der toskanischen Bauten die Villa zu entwerfen.

Auf zwei Etagen und 200 m² verteilen sich die großzügig geschnittenen Räume, welche förmlich vom Tageslicht durchflutet werden. Vom Baustil her ähnelt dieses Blockhaus dem Rathaus von Certaldo. Das flache Satteldach, der Umlauf auf drei Seiten sowie die große Terrasse sind ein Blickfang für jeden. Durch den warmen Farbton des Holzes entsteht ein mediterranes Ambiente. Ebenfalls trägt der Standort dieser Villa dazu bei. Auf einem leichten Hügel umgeben von Nadelbäumen steht dieser Traum in Holz. Eine individuelle Planung und die umfassende Beratung des Kunden standen am Anfang dieses Traumhauses.

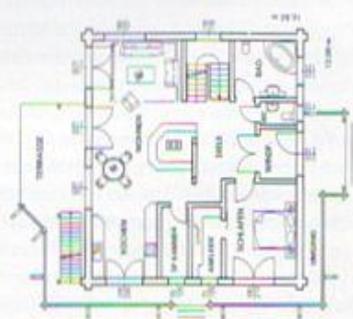
Villa Certaldo – Ein Blockhaus der etwas anderen Art

- große helle Räume
- 2 Etagen
- mediterranes Ambiente
- besonderes Highlight – 3-Seiten Balkon in oberer Etage
- individuelle Planung → Beachtung der Kundenwünsche → Einzelstück
- umfassende Beratung von Anfang an
- im Grünen gelegen
- großzügige Terrasse
- Herrschaftshaus ähnlich
- Villa hat Ähnlichkeit mit Baustil vom Rathaus

Ort Certaldo in der Toskana

- Ursprünge des Ortes reichen bis in die Zeit der Etrusker zurück
- die Oberstadt liegt auf einem Hügel Villa ebenfalls
- Vor allem ist der Ort jedoch bekannt als Geburtsort und Sterbeort (1375) von Giovanni Boccaccio
- Nur wenige Kilometer im Südwesten von Florenz liegt der knapp 16.000 Einwohner große Ort Certaldo, malerisch eingebettet von sanften Weinhügeln.

Grundriss Erdgeschoss:



Grundriss Dachgeschoss:

