

## „Vikkinghus“ im Berliner Umland



## ökologisch & sympathisch!

Blockhaus-Idyll nahe Berlin: gekonnt  
in Szene gesetzt durch die Farbe Rot

So weitsichtig sind nur wenige: mit einem ganzheitlichen Energiekonzept tut Familie Engelmann nicht nur der Umwelt, sondern auch sich selbst einen großen Gefallen. Ihr LéonWood®-Blockhaus sollte so wenig wie möglich Schadstoffe enthalten. Es ist damit ein klares Bekenntnis zum gesunden Wohnen und zur Natur.

**„Wenn wir später mal ein Haus haben, dann ein Holzhaus!“**

Für Familie Engelmann war von Anfang an klar, dass nur **Holz als Baustoff** für ihr Eigenheim in Frage kommt. Beiden ging es vorrangig um die Natürlichkeit und Nachhaltigkeit. Und Holz war für beide das Nonplusultra, wenn es um den ökologischen Fußabdruck ging, den man vielleicht einmal hinterlässt. Vorteile wie das gesunde und angenehme Raumklima sprachen genauso für den – aus Bauherrensicht – überaus **sympathischen** Naturstoff, wie das gänzliche Ausbleiben von Schimmel und Staunässe. Zu guter Letzt stammt unsere Bauherrin aus Süddeutschland, ist in Tirol und in einem Holzhaus aufgewachsen. Die Familie wohnte damals bei einem Tischler und bei dem war – klar – alles aus Holz. Aus Lärchenholz genauer gesagt.

**„Uns hat es fasziniert, dass man bei LéonWood® selbst bauen konnte, Balken auf Balken“,**

berichtet uns die Bauherrin. „Am Anfang sieht man nur die Bodenplatte. Dann wächst das Haus von Tag zu Tag. **Und man ist selbst dafür verantwortlich...** beeindruckend!“



Die große Fensterfront lässt viel Licht ins Innere



Der Wohnraum ist bewusst offen gehalten: Wohn-Ess-Kochbereich

Haben Sie noch Fragen?

LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH, Zentrale Deutschland, Mauster Dorfstr. 78, 03185 Teichland  
Tel.: 035601/888 88, leonwoodzentrale@leonwood.de, www.leonwood.de

## Faszination Blockhausbau



**Aus eigener Kraft  
mit ganz eigenen Ideen**

Das ökologische Konzept wurde hier ganzheitlich umgesetzt

Die Engelmanns waren bemüht, ihr Energiekonzept konsequent zu Ende zu denken. Selbst die Dusche ist aus Holz. LéonWood® erfüllte die gehobenen ökologischen Ansprüche der Familie:

**„Die Konkurrenz arbeitet zum Teil mit sehr viel Leim und anderen unökologischen Stoffen. Das wollten wir nicht“,**

so Frau Engelmann. Das „Vikkinghus“ wurde deswegen durch zahlreiche Änderungswünsche ökologisch individualisiert: neben der Korkdämmung in der Bio-Doppelwand, haben sich die Engelmanns für eine Stopfhanfdämmung der Giebel und Gauben entschieden. In den Erdgeschoss-Decken sowie in den Innenwänden im Obergeschoss wurde Lehm verbaut, in denen die Wand- und Deckenheizung sitzt. Die Außenbohle der Bio-Doppelwand besteht aus robustem Lärchenholz – wie die Bauherrin es aus ihrer Kindheit kannte. Dieses ist besonders wartungsarm, man kann so komplett auf Farbanstriche verzichten.

**„Wir fanden den Gedanken schön, dass das Haus mit der Zeit sein Aussehen verändert. Schließlich tun wir es ja auch.“**

Charmant!



Giebel und Gauben des „Vikkinghus“ sind mit Hanf gedämmt

Haben Sie noch Fragen?

LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH, Zentrale Deutschland, Mauster Dorfstr. 78, 03185 Teichland  
Tel.: 035601/888 88, leonwoodzentrale@leonwood.de, www.leonwood.de

Der Blockhausbau selbst war sehr anstrengend, aber auch unheimlich bereichernd, berichtet unser Bauherren-Ehepaar: „Wir waren so ein super Team auf der Baustelle. Es hat wirklich Spaß gemacht und das ganze Haus ist sehr schön geworden! Es gibt hier zwar keine Berge,“ grinst Frau Engelmann verschmitzt,



die Farbe Rot dominiert auch innerhalb des Blockhauses

*„aber wir haben es geschafft,  
dass das Blockhaus zu  
unserem Platz – unserem  
Zuhause geworden ist!“*

LéonWood® wünscht  
Familie Engelmann ein  
langes und erfülltes  
Leben in Ihrem  
LéonWood®-Blockhaus!



Freude beim Bauen: das Ehepaar Engelmann

**Blockhaus-Typ:** Vikkinghus  
**Grundriss:** 9,00 x 13,50 Meter  
**Besonderheiten:** Zusätzliche Balkenlage im EG zur Wohnraumerhöhung  
Innentüren aus Massivholz im Landhausstil in Fichte  
Dämmung der Giebel und Gauben mit Hanf  
Dachgaube mit bodentiefen Fenstern  
Eckverbindung: Stumpfecke für ein  
moderneres Erscheinungsbild  
**Liefertermin:** 29.10.2014

**Baustoff:** Bio-Doppelwand DuoPlus\*  
innen 68mm Blockbohle massiv, Fichte  
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat  
außen 68mm Blockbohle massiv, Lärche  
Innenwände: 68mm Blockbohle im EG,  
Ständerwerk mit Lehmfüllung im OG  
Fenster und Haustür: Kiefer, Fenster 3-fach-  
verglast, Haustür mit Überdachung  
Dach: Satteldach mit 42° Dachneigung



Dusche aus Holz



Sichtbare Holzbalkendecke



Regionalverbunden: der Stopfhanf stammt aus der Uckermark



Erd- und Obergeschoss sind durch den offenen Luftraum ...



... und durch den Galeriebereich miteinander verbunden