

Blockhaus „Cubus“

in Brandenburg
an der Havel



Bauherr Volker Dressler

Authentische Materialien authentischer Bauherr!

Eine günstige Gelegenheit: Volker Dressler betreute als Projektentwickler Sanierungsmaßnahmen von mehreren Mehrfamilienwohnhäusern in einem Wohngebiet in Brandenburg an der Havel. Durch eine sehr günstige Fügung blieb eines der Grundstücke übrig – auf diesem sollte eigentlich ein Parkplatz entstehen. Volker Dressler kaufte es für sich selbst und für seine **Vision vom Holzhaus**.

Moderne Formsprache

Der studierte Kunsthistoriker fand das Thema Holzhäuser schon immer interessant. Er suchte nur nach neuen Architekturen unter den sonst so traditionellen Holzhaus-Modellen. „*Ich habe zwar eine Vorliebe für alte Dinge bzw. Erscheinungsbilder. Aber dann sollten sie Originale sein und keine Nachbauten*“, so Dressler. Für ihn selbst war bei einem Neubau eine moderne Formsprache wichtig. Diese gradlinige Vorstellung gepaart mit dem Baustoff Holz, der ja eine ganz andere haptische und optische Qualität hat, als manch anderer Industrie-Baustoff, reizte ihn. Entschieden hat er sich für den LéonWood®-Blockhaus-Typ „Cubus“ mit dem zeitgemäßen **Pultdach**, für das unser Bauherr auch eine persönliche optische Vorliebe hegt.



Haben Sie noch Fragen?

LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH, Zentrale Deutschland, Mauster Dorfstr. 78, 03185 Teichland
Tel.: 035601/888 88, leonwoodzentrale@leonwood.de, www.leonwood.de

Genaue Blockhaus-Vorstellungen



Badezimmer im Obergeschoss



die große Fensterfront erhellt den ganzen Raum



offener Essbereich mit Blick in die Küche



die Treppe wurde speziell für unseren Bauherren angefertigt

Eine stimmige Konstruktion sollte es sein. Volker Dressler achtete bei seinem Blockhaus sehr genau auf die Ausrichtung des Hauses auf dem Grundstück. Den Sonnenuntergang wollte er schließlich in seinem großzügig verglasten Esszimmer mit davor liegender Terrasse genießen. Auch eine sinnvolle Anordnung der Räume und ihre Größen hatte er im Kopf. „Ich arbeite zu Hause. *Mein Arbeitszimmer muss also groß sein*“, berichtet unser Bauherr.

Genauso wichtig waren ihm **ökologische Aspekte**:

„Ich wollte keine Folien, Dampfbremsen oder ähnliches in meinen Wänden, erst recht keine Mineralwolle! Ein Umstand, der mich letztendlich zu LéonWood® geführt hat.“

Allgemein hat er versucht, alle Werkstoffe **so schadstoffarm wie möglich** zu halten. Die Innenwände bestehen aus speziellen OSB-Platten, die komplett formaldehydfrei sind. Die Innenanstrichfarbe ist eine sogenannte Sumpfkalkfarbe. Sie besteht aus Mamormehl. Alles mit dem Ziel **unnötige Chemikalien zu vermeiden**.

Haben Sie noch Fragen?

LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH, Zentrale Deutschland, Mauster Dorfstr. 78, 03185 Teichland
Tel.: 035601/888 88, leonwoodzentrale@leonwood.de, www.leonwood.de

Ein Familien-Event

Als engagierter Bauherr war es für Volker Dressler von vorn herein klar, dass er bei seinem Holzhaus auch etwas selbst bauen wollte. „Bei einer normalen Architektenplanung hätte ich die Möglichkeit des ‚selbst Hand anlegen‘ nicht gehabt“. Auch sein Bruder war sofort Feuer und Flamme:

„Dadurch ist es ein sehr privates Projekt geworden, eine Art Familien-Event“,

freut sich Dressler. „Wir waren zwar relativ wenige Leute auf der Baustelle und haben etwa eine Woche länger als kalkuliert gebaut. **Aber wir waren so ein eingespieltes Team, dass mir das egal war,**“ lacht Dressler. Das größte Geschenk für unseren Bauherren: als pünktlich zu seinem 50. Geburtstag die Rüstung fiel und er sein Haus in voller Pracht bestaunen konnte.



auf den Übergang des Essbereichs in die Funktionsküche ist Dressler besonders stolz

Angekommen!

Volker Dressler ist angekommen in seinem LéonWood®-Holzhaus. **Wir wünschen viel Freude am und im Blockhaus!**



Moderne Formsprache und authentische Materialien: das Blockhaus „Cubus“ fällt vor allem durch sein Pultdach auf

Blockhaus-Typ: Cubus 130

Grundriss: 7,80 x 11,30 Meter

Baustoff: Bio-Doppelwand® DuoExtraPlus*
2x68mm Blockbohle massiv, Fichte
192mm Dämmstoffraum für
Korkgranulat
Innenwände: Kantholz-
Rahmenmaterial
Fenster und Türen: Kiefer, 2-fach-
verglast

Besonderheiten: Pultdach

Haus vollständig als Blockwand
ausgeführt
Erhöhung der EG-Außenwand um eine
Bohlenlage für mehr Raumhöhe
über die gesamte Hausbreite
verlaufender **Balkon**
Dämmung aller Wände mit Kork
Konstruktiver Holzschutz durch große
Dachüberstände

Liefertermin: 19.02.2014