



## Mehrgenerationenhaus „Villa Certaldo“ im Sauerland

Hier bauen Eltern und Sohn: die Blockhaus-„Villa Certaldo“ bietet allerhand Platz für zwei geräumige Wohnungen. Die Eltern finden im Erdgeschoss reichlich Entfaltungsmöglichkeiten vor und können sich unter anderem an einer großen **Terrasse** erfreuen. Ihr Sohn wird sich im Obergeschoss häuslich einrichten. Seine Wohnung erreicht er über eine extra an das Blockhaus angelegte Außen-**treppe**. Der Eingang ist – so wie der seiner Eltern – überdacht. Über der Terrasse der älteren Bauherren, befindet sich ein großzügiger überdachter Balkon mit rustikalem Brettgeländer für den Sohn. Beide profitieren von den wohngesunden Eigenschaften der Bio-Doppelwand, denn bei der „Villa Certaldo“ wird der komplette Kniestock in Blockwand-Ausführung realisiert. Als Krönung des Blockbohlenhauses sitzt ein Walmdach obenauf.



**Blockhaus-Typ:** Villa Certaldo

**Grundriss:** 11,00 x 12,50 Meter

**Baustoff:** Bio-Doppelwand DuoPlus\*

2x68mm Blockbohle massiv, Fichte  
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat  
Innenwände: Kantholz-Rahmenmaterial  
Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach-Verglasung,  
zwei Hauseingangstüren, Fenster mit  
Fensterläden

Dach: Walmdach, 25° Dachneigung

**Besonderheiten:** beide Haustüren sind überdacht

**Wohnraumvergrößerung** um 11,5m<sup>2</sup>

**Terrasse:** 3,5m x 6m

**Balkon** mit Brettgeländer

Massive Holzwangetreppe im Außenbereich,  
Kiefer, pulverbeschichtet, mit Edelstahl-Handlauf  
Konstruktiver Holzschutz durch große  
Dachüberstände

**Liefertermin:** 15.06.2016

