

## LéonWood®-Blockhaus „Canada“ in Bernau



Das Blockbohlenhaus „Canada“ ist bei LéonWood®-Kunden besonders beliebt, weil es einerseits einen besonders praktischen Grundriss aufweist. Andererseits vermittelt es durch seinen *Wild-West-Charme* auch das besondere Gefühl von Freiheit. Unsere Bauherren aus Bernau überzeugte dies. Sie haben sich für die sogenannte *Giebelvariante 2* entschieden, die ein teilausgebautes Dachgeschoss umfasst und so **circa 55m<sup>2</sup> mehr Wohnraum** bietet. Ein Blumenerkerfenster im Erdgeschoss mutet heimelig an. Die **senkrechte Deckelschalung** an den Giebeln ist für den Holzhaus-Typ „Canada“ vergleichsweise untypisch und setzt einen bewussten Kontrast zur unteren Blockwand. Die weiteren Fenster im Erdgeschoss sind LéonWood®-**Polarfenster**, die eine sehr gute Dämmwirkung aufweisen und so zur idealen Energiebilanz beitragen.

### das besondere Gefühl von Freiheit



- Blockhaus-Typ:** Canada 100  
**Grundriss:** 12,10 x 12,10 Meter  
**Baustoff:** **Bio-Doppelwand DuoPlus\***  
2x68mm Blockbohle massiv, Fichte  
132mm Dämmstoffraum für Kork  
Innenwände: Kantholz-Rahmenmaterial  
Fenster und Türen: Nadelholz, 6  
**Polarfenster** im EG, 3-fach-Verglasung  
sowie durchwurfhemmende Verglasung  
im OG, ein *Blumenerkerfenster*, Haustür  
mit Überdachung, eine Terrassentür  
Dach: Satteldach, 35° Dachneigung
- Besonderheiten:** Wohnraumvergrößerung  
Obergeschoss ist teilweise ausgebaut  
**Polarconcept®**
- Liefertermin:** 06.04.2016