



Ebenerdig, praktisch, gut: „**Flatwood Green**“ heißt Wohnen auf einer Ebene und in klaren Strukturen. Mit diesem Haustyp geht eine Praktikabilität und Gelassenheit einher, die viele unserer Bauherren schätzen. Aufsehererregend schlicht präsentiert sich dieses Blockhaus mit einem rechteckigen, klaren Grundriss. Durch das sacht geneigte Flachdach zieht es dennoch alle Blicke auf sich.

Holz kann hier an jeder Stelle bewusst wirken: neben den Außenwänden, haben sich unsere Bauherren auch bei den **Innenwänden** für den Baustoff Holz entschieden. Darüber hinaus wird die Dachkonstruktion mit sichtbaren Sparren realisiert. Holz und „dicke Balken“ wohin das Auge reicht!

Aber Holz ist nicht nur etwas für das Auge: als warmer, natürlicher Baustoff trägt er durch seine hervorragen-

den Wärmedämmeigenschaften auch maßgeblich zum wohngesunden Hausklima bei. Im Vergleich zu herkömmlichen Steinhäusern sind die Außenwände bei Berührung nie kalt, was sich auf das Temperaturempfinden im Innenraum auswirkt. Darüber hinaus reguliert Holz den Feuchtigkeitsaustausch im Haus: es nimmt alte, feuchtigkeitsgesättigte Luft auf und transportiert sie nach außen. Schimmel und Staunässe sind in einem Holzhaus kein Problem mehr! Kombiniert mit **Kork als Dämmstoff**, wie es hier in der BIO-Doppelwand® der Fall ist, entsteht ein innovatives Wandsystem mit großartigem Energieeinsparpotential. Übrigens: unsere Bauherren aus dem Raum Cottbus nutzen Kork auch im Fußboden, dem sogenannten **Polar-Fußboden**.

**Blockhaus-Typ:** Flatwood Green 90  
**Grundriss:** 9,00m x 13,00m  
**Baustoff:** **BIO-Doppelwand DuoPlus\***  
2x68mm Blockbohle massiv, Fichte  
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat  
Innenwände: **Blockbohlen-Innenwände**, 92mm Fichte  
Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach-Verglasung, Fenster mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, Farbe: Moosgrün, Haustür mit Überdachung

**Dachkonstruktion:** Flachdach, 3° Dachneigung, Sparren-Pfetten-Dachstuhl, Sichtdachstuhl  
**Besonderheiten:** ebenerdige Bungalow-Bauweise  
Innenwände in 92mm Blockbohle  
Polar-Fußboden mit 200mm Korkdämmung  
konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände  
**Liefertermin:** 25.11.2020