



FACETTENREICH UND KOMFORTABEL

Blockhaus „Canada 120“ in der Uckermark

Der LéonWood®-Kundenliebling „Canada 120“ überzeugt unsere Bauherren auch im November: in der Nähe von Görlitz (Sachsen) sowie in der beschaulichen Uckermark (Brandenburg) entstehen gleich zwei Blockhäuser vom Typ „Canada 120“. Der **Winkelbungalow** zeichnet sich durch zweierlei Merkmale aus: Wandlungsfähigkeit – dank zweier Grundrissvarianten und unterschiedlichster Ausbaumöglichkeiten im Dachgeschoss – sowie Komfort – dank der ebenerdigen Bauweise. Beide Grundrissmodifikationen haben den teilüberdachten Terrassenbereich gemeinsam, der im Winkel des Blockhauses angelegt ist.

So präsentiert sich auch dieses Haus vom Typ „Canada“ facettenreich und komfortabel. Es entsteht in der Uckermark. Das über einen Winkel angelegte Blockhaus ist nicht ohne Grund der Allzeit-Favorit unserer Bauherren: der klar strukturierte Aufbau wird ergänzt durch ein schlichtes, leicht geneigtes Satteldach sowie zwei haustypische, schmuckvolle **Zitronenfenster**, die sich in die

Giebelseiten schmiegen. Ein ganz besonderer Blickfang ist bereits die Farbe der Fenster und Haustüren, denn diese schmücken den Bungalow im **Sonderfarbton Anthrazitgrau**. Die gleichmäßige Optik der waagrecht angeordneten Blockbohlen setzt sich auch in beiden Giebeln fort, nicht zuletzt dank der – ebenfalls waagrecht – Verkleidung (Stülpschalung). Alles scheint wie aus einem Guss zu sein. Seinen modernen, zeitgemäßen Charakter stellt das „Canada“ im Innenraum unter Beweis: ein Highlight ist zweifelsohne das bei unseren Kunden sehr beliebte, **offene Wohnraumkonzept**. Das gesamte Leben findet auf einer Ebene statt: auf einer Wohnfläche von 120m² verteilen sich alle essentiellen Räumlichkeiten. Das Dachgeschoss, das über eine Bodenauszugstreppe zugänglich ist, dient lediglich als zusätzlicher Stauraum. Der LéonWood®-Haustyp „Canada“ verspricht ein rundum unbeschwertes, selbstbestimmtes Lebensgefühl mit einem Hauch von Freiheit und Unabhängigkeit – das ist Wohnen mit Stil!

Blockhaus-Typ: Canada 120
Grundriss: 13,20m x 13,00m
Baustoff: **BIO-Doppelwand DuoPlus***
2x68mm Blockbohle massiv, Fichte
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat
Innenwände: Ständerbauweise
Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach-Verglasung, Fenster mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, Sonderfarbton: Anthrazitgrau,

zwei **Zitronenfenster**, Haustür mit Überdachung
Dachkonstruktion: Satteldach, 24° Dachneigung, Binderdachstuhl
Besonderheiten: ebenerdige Bungalow-Bauweise
teilüberdachte Terrassenanlage
konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin: 27.11.2020