



GROSSZÜGIGES WOHNRAUMGEFÜHL

Blockhaus „Canada“ bei Cottbus

In der Nähe von Cottbus wird der Blockhaustyp „Canada“ realisiert. Die Besonderheit liegt bei diesem Haus in der Wandausführung **BIO-Doppelwand®**, die hier mit abgerundetem D-Profil entsteht. Darüber hinaus besitzt das Haus acht **Polar-Fenster** mit 5-fach Wirkung: Dämmung, Verschattung, Lüftung, Insektenschutz und Einbruch erschwerend. Der optional dazu gewählte **Polar-Fußboden** hat den Vorteil, dass man auf Hausschuhe getrost verzichten kann. Dieser Blockhaustyp wurde ursprünglich als Winkelbungalow entworfen, entsteht hier allerdings mit ausbaufähigem Dachgeschoss. Mit etwa 120m² Wohnfläche allein im Erdgeschoss haben unsere Bauherren in diesem Haus genügend Platz um sich zu verwirklichen. Der Eingangsbereich ist offen gestaltet und führt ohne Umschweife in den ausgiebigen Wohnbereich mit integrierter Küche und Esszimmer. Der Wohnkomplex wird durch ein Schlafzimmer mit Ankleidebereich, ein Kinderzimmer mit angrenzendem Badezimmer und WC sowie einem Technikraum vervollständigt.

Blockhaus-Typ:	CANADA
Grundriss:	13,20m x 13,00m
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* 1x92mm Blockbohle massiv, Fichte, außen 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat 1x68mm Blockbohle massiv, Fichte, D-Profil innen Innenwände: 92mm Blockbohlen-Innenwände, Fichte Fenster und Türen: Nadelholz, Wärmeschutzglas mit 2-fach Verglasung, Fenster ohne Sprossen, Farbe: Weiß, eine verstärkte Terrassentür
Dachkonstruktion:	Satteldach, 35° Dachneigung, Sparren-Pfetten-Dachstuhl
Besonderheiten:	Polar-Fußboden mit 160mm Korkdämmung acht Polar-Fenster mit 5-fach Wirkung Carport mit Geräteraum sichtbare Holzbalkendecke im EG konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	19.08.2020