



## SKANDINAVISCHES ATMOSPHÄRE

### Blockhaus „VikkingHus“ bei Berlin

Bei Berlin wird der beliebte Blockhaustyp „VikkingHus“ gebaut. Dieses Blockhaus, bestehend aus Holz und **Kork**, steht für skandinavische Gelassenheit wie kein Zweites. Bei diesem Haustyp sind zwei Ausbauprodukte verfügbar: mit oder ohne Balkon, dafür mit mehr Wohnraum im Dachgeschoss. Beide Varianten haben den darunter befindlichen, vollüberdachten Terrassenbereich gemeinsam. Unsere Bauherren haben sich für die Ausbauprodukte ohne Balkon entschieden, weshalb ihnen mehr Wohnfläche in der oberen Etage zur Verfügung steht. Dieser ist hauptsächlich für Schlafräume vorgesehen. Das offene Wohnraumkonzept im Erdgeschoss lässt das Haus optisch größer wirken und schafft ausreichend Raum für freie Entfaltung.

<b>Blockhaus-Typ:</b>	<b>VIKKINGHUS</b>
<b>Grundriss:</b>	9,00m x 13,50m
<b>Baustoff:</b>	<b>BIO-Doppelwand DuoPlus*</b> 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, Wärmeschutzglas mit 3-fach Verglasung, Fenster mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, Farbe: Nussbaum
<b>Dachkonstruktion:</b>	Satteldach, 42° Dachneigung, Sparren-Pfetten-Dachstuhl
<b>Besonderheiten:</b>	Vergrößerung der Dachneigung von 38° auf 42° eine verstärkte Terrassentür Massivholztreppe von LéonWood® <b>Sichtdachstuhl</b> sichtbare Holzbalkendecke im EG konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
<b>Liefertermin:</b>	08.07.2020