



## EINMAL SKANDINAVISCHES ARCHITEKTUR ERLEBEN!

### Das „Vikkinghus“ im Landkreis Traunstein

Das „Vikkinghus“ erfreut sich schon immer größter Beliebtheit und entsteht hier im bayerischen Landkreis Traunstein. Mit seiner **skandinavischen Architektur** fügt es sich besonders gut in den heutigen Zeitgeist ein und sprüht nur so vor heimeliger Extravaganz. Auf der linken Seite des Eingangsbereiches befinden sich unterschiedliche Räumlichkeiten, darunter ein kleines Badezimmer, eine Garderobe, ein Hauswirtschaftsraum, ein Gästezimmer, sowie eine separate Speisekammer. Der Eingangsbereich führt in den großzügigen Koch-Wohn-Bereich, der durch die **offene Gestaltung** des Bauherren ein freizügiges Wohngefühl verbreitet. Die drei ausladenden Terrassentüren ermöglichen einen fantastischen Blick ins Grüne. Über die Treppe im Erdgeschoss gelangt man in die oberste Etage, die ausnahmslos für die private Nutzung gedacht ist. Die Galerie führt auf der linken Seite in ein geräumiges Schlafzimmer mit angrenzender Ankleide. Auf der rechten Seite schließen sich ein Badezimmer, sowie zwei Kinderzimmer an.

<b>Blockhaus-Typ:</b>	<b>VIKKINGHUS</b>
<b>Grundriss:</b>	9,00m x 11,50m
<b>Baustoff:</b>	<b>BIO-Doppelwand DuoPlus*</b> 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, Wärmeschutzglas mit 2-fach Verglasung, Fenster mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, Farbe: Tannengrün, eine verstärkte Terrassentür
<b>Dachkonstruktion:</b>	Satteldach, 26° Dachneigung, eine Gaube, Sparren-Pfetten-Dachstuhl
<b>Besonderheiten:</b>	acht Innentüren (Fichte, unbehandelt/roh) <b>Polar-Fußboden</b> im Erdgeschoss <b>Kniestock (1,40m Höhe)</b> und Giebel in BIO-Doppelwand® <b>Sichtdachstuhl</b> sichtbare Holzbalkendecke im EG konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
<b>Liefertermin:</b>	17.06.2020