Aktuelle Baustellen





DAS INDIVIDUALHAUS IM BAYERISCHEN STIL

Blockhaus "Individual" bei Bad Tölz

Unsere Bauherren haben sich für ein individualisiertes Blockhaus mit zwei Vollgeschossen entschieden. Dieses besticht durch einen geradlinigen Aufbau mit anschließendem Balkon an der Giebelseite und wird durch ein flaches Satteldach ergänzt. Der Wetterschenkel, der das Haus umschließt, wurde zum Schutz vor speziellen örtlichen Witterungsverhältnissen vergrößert. Sowohl das Erdgeschoss, als auch das Obergeschoss sind mit dem Kork-gedämmten Polar-Fußboden ausgestattet. Durch den Flur im Eingangsbereich gelangt man in den großzügigen Wohn-Ess-Bereich mit angrenzender Küche. Dahinter befindet sich eine kleine Speisekammer sowie ein Badezimmer mit WC. Auf der rechten Seite folgt ein Schlafzimmer mit separatem Ankleidebereich. Die Treppe im Erdgeschoss führt in die obere Etage, die für vier Kinderzimmer sowie ein Badezimmer genutzt wird. Zwei der vier Kinderzimmer sind durch den bereits erwähnten Balkon miteinander verbunden, der mit einem Blockbohlengeländer inkl. Brettfüllung in Lärchendielung versehen ist.

Blockhaus-Typ: INDIVIDUAL Grundriss: 8,70m x 11,80m

Baustoff: BIO-Doppelwand DuoPlus*

2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, Wärmeschutzglas mit 2-fach-Verglasung, Fenster mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossen-

kreuz, Farbe: Afzelia

Dachkonstruktion: Satteldach, 25° Dachneigung,

Sparren-Pfetten-Dachstuhl

Besonderheiten: Polar-Fußboden mit Korkdämmung im

EG und OG

zwei Vollgeschosse

Balkon mit Blockbohlengeländer

(Lärche) inkl. Brettfüllung

größerer Wetterschenkel (Abdeckung

12cm)

Sichtdachstuhl

sichtbare Holzbalkendecke im EG konstruktiver Holzschutz durch große

Dachüberstände

Liefertermin: 20.05.2020