



## KANADA TRIFFT AUF ÖSTERREICH

.....

### Blockhaus „Great Canada“ in Kärnten



Unsere Bauherren haben hier die **individualisierte Blockhausvariante** „Great Canada“ realisiert, allerdings in der einzigartigen, **ebenerdigen Ausführung**. Die Standardausführung enthält zusätzlich einen angrenzenden Carport sowie einen dazugehörigen Geräteraum mit einer darüber befindlichen Dachterrasse. Unsere Bauherren haben sich bei ihrem Blockhaus bewusst gegen diese Elemente entschieden. Der Bau wirkt so kompakter und noch ein bisschen massiver. Der Eingangsbereich ist separat gestaltet, mit einem Durchgang zur Diele. Von dort aus gelangt man in die zahlreichen Räumlichkeiten, darunter zwei Kinderzimmer und zwei Badezimmer sowie der großzügige Wohn-Koch-Bereich. Das Wohnzimmer führt in weitere Räumlichkeiten: das Eltern-Schlafzimmer mit separatem Ankleidebereich sowie einer breiten Terrassentür, die den Blick ins Grüne ermöglicht; eine kleine Speisekammer und ein Hauswirtschaftsraum.

<b>Blockhaus-Typ:</b>	<b>GREAT CANADA</b>
<b>Grundriss:</b>	13,00m x 13,20m
<b>Baustoff:</b>	<b>BIO-Doppelwand DuoPlus*</b> 1x68mm Blockbohle massiv, Lärche außen 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat 1x68mm Blockbohle massiv, Fichte innen Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, Wärmeschutzglas mit 3-fach Verglasung, Fenster mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, Farbe: Schiefergrau
<b>Dachkonstruktion:</b>	Satteldach, 35° Dachneigung, Binderdachstuhl
<b>Besonderheiten:</b>	<b>ebenerdige Ausführung</b> , Verzicht auf Carport und Geräteraum mit darüber befindlicher Dachterrasse zwei Terrassentüren in verstärkter Ausführung konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
<b>Liefertermin:</b>	27.05.2020