

Holzhaus „Alpina One“ bei Leipzig



HOLZHAUS & BAUHAUSSTIL EIN SPANNENDER MIX

Der Bauhausstil hält Einzug in den Einfamilienhausbau. Auch LéonWood® bietet mit seiner **Neuen Linie** Haustypen in ganz modernem Gewand: minimalistische Formensprache, klare Linien, Flachdächer – und das alles aus dem sehr traditionellen Baustoff Holz. Ein spannender Mix! Unsere Bauherren nehmen diesen Trend gern an. Besonders der Haustyp „**Alpina One**“ hat sich als beliebtes Beispiel unter den modernen Holzhäusern etabliert. Wenn auch mit einer nicht besonders großen Grundfläche (das „Alpina One“ ist nur 6,50m breit), aber mit

zwei Vollgeschossen und einer beachtlichen Hauslänge von 13,00m: so können sich unsere Bauherren aus dem Großraum Leipzig dennoch auf stattlichen **140m²** entfalten. Vorteil dieser Bauweise: dieser Haustyp ist für kleine Grundstücke besonders gut geeignet. Zudem reicht die BIO-Doppelwand® bis unter das Dach. Die atmungsaktiven Eigenschaften der beiden Naturstoffe Holz und Kork können sich im gesamten Holzhaus entfalten. Unsere Bauherren ergänzen sich ihr Eigenheim durch eine überdachte Terrasse mit Blockbohlengeländer.

Blockhaus-Typ: ALPINA ONE
Grundriss: 6,50m x 13,00m
Baustoff: **BIO-Doppelwand DuoPlus***
2x68mm Blockbohle massiv, Fichte
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat
Innenwände: Ständerbauweise
Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach-Verglasung, Fenster ohne abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, über Eck Festverglasung an der Terrassenseite, Terrassentür, alle Fenster mit durchwurfmehrender A1-Verglasung und abschließbaren Oliven sowie Pilzkopfverriegelung, Sonderfensterfarbe Blaugrau, Haustürgarnitur in Silber mit Löwenklopfer, Haustür mit Überdachung, eine Nebeneingangstür

Dachkonstruktion: Flachdach, 5° Dachneigung, Sparren-Pfetten-Dachstuhl
Besonderheiten: zwei Bohlenlagen mehr im Erdgeschoss
zwei **Vollgeschosse** (Kniestock und Giebel in Blockwandausführung)
überdachte Terrasse mit Blockbohlengeländer (2,50m x 11,50m)
Lieferung von drei **Polar-Fenstern** für bauseitigen Anbau
Sichtdachstuhl
sichtbare Holzbalkendecke im Erdgeschoss
konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin: 13.05.2020