



## ÖKOHAUS „CANADA 120“ IN SACHSEN

Energiesparend Wohnen in Sachsen

Das Blockhaus „Canada“ ist unser Bestseller. Mit dem individuell anpassbaren Holzhaus erfüllen unsere Bauherren sich Ihren Traum vom Eigenheim im Einklang mit der Natur. Der Winkelbungalow bietet eine flexible Wohnraumgestaltung. Schadstofffreie Naturmaterialien mit dämmenden Eigenschaften ermöglichen ein umweltfreundliches und energieeffizientes Wohnen.

Um im ebenerdigen Holzhaus mit Rundstammwand NordicRound\* mehr Wohnraumfläche zu schaffen, haben unsere Bauherren das Dachgeschoss mit Galerie voll ausbauen lassen. Die Bauherrenfamilie hat jetzt stolze 185 m<sup>2</sup> Wohnraum zur Verfügung.

Das Satteldach mit Sparren-Pfetten-Dachstuhl hat eine Dachneigung von 35 Grad.



Wetterschenkel in Kupfer wirken hochwertig und zeitlos. Die Fenster sind 3-fach-Verglast und mit abnehmbarem Sprossenaufsatz ausgestattet. Als nostalgischer Blickfang dient ein Erker im Erdgeschoss mit Blumenfenster.

**Blockhaus-Typ:** CANADA 120  
**Grundriss:** 13,00 x 13,20 m  
**Baustoff:** Rundholzwand NordicRound\*  
250 mm nordische Kiefer  
Innenwände: Ständerbauweise  
Fenster und Türen: Nadelholz, Wärmeschutzglas, 3-fach-Verglasung, abnehmbares Aufsatz-Sprossenkreuz, Blumenerkerfenster, abschließbare Fensteroliven (OG) in Silber, Fensterglasgiebel, Terrassentür verstärkte Ausführung

**Dachkonstruktion:** Satteldach, 35° Dachneigung, Sparren-Pfetten-Dach, ein dritter Giebel  
**Besonderheiten:** Dachgeschoss voll ausgebaut  
Erker im Erdgeschoss (dritter Giebel)  
Wetterschenkel Kupfer  
sichtbare Holzbalkendecke im EG  
Sichtdachstuhl im OG  
konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände  
**Liefertermin:** 25.03.2020