



SKANDINAVISCH WOHNEN

Blockhaus „Sanddorn“ in der Mecklenburgischen Seenplatte

Das Blockhaus „Sanddorn“ verspricht die berühmte und weltweit beliebte skandinavische Wohn- und Lebensqualität. Unsere Bauherren bringen dieses Lebensgefühl jetzt mit einem Neubau von LéonWood® in die Mecklenburgische Seenplatte.

Fester Bestandteil des hochwertigen Blockhauses ist der **Binderdachstuhl**. Die Balkongaube entfällt hier auf persönlichen Wunsch der Familie.

Zwei **Rundfenster** im Dachgeschoss setzen einen kontrastreichen Akzent. Damit Regenwasser schnell nach außen abfließen kann, wird ein großer Wetterschenkel angebracht. Die Fenster bieten eine 3-fach-Verglasung und sind mit abnehmbaren **Sprossenkreuz** ausgestattet.

Im Haus wird eine **Holztreppe** mit abgerundeter Grifffläche und Vierkantstab die Familie komfortabel ins Dachgeschoss leiten.



Hochqualitatives Material wie **Holz und Kork** ermöglichen ein gesundes und energieeffizientes Wohnen. Das Herzstück der skandinavischen Gemütlichkeit wird ein **Kaminofen** im neuen Familienheim.

Blockhaus-Typ: SANDDORN
Grundriss: 8,50 x 8,00 m
Baustoff: **BIO-Doppelwand DuoPlus***
2 x 68 mm Blockbohle massiv Fichte
132 mm Dämmstoffraum für Korkgranulat
Innenwände: Ständerbauweise
Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach-Verglasung, Fenster mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, 2 Rundfenster
Haustür mit Überdachung

Dachkonstruktion: Satteldach, 49° Dachneigung, Binderdachstuhl
Besonderheiten: haustypische Balkongaube entfällt
massive Holzwangentreppe
großer Wetterschenkel
Liefertermin: 12.02.2020