



KANADISCHER ESPRIT

Traditionelles Wohnen: Blockhaus „Canada 120“

Am Rand des Nordpfälzer Berglands in der Westpfalz leben unsere Bauherren ihren kanadischen Traum.

Das Blockhaus „**Canada 120**“ besitzt eine klassische Dachbinderkonstruktion. Mit dem zauberhaften Neubau aus Fichtenholz erfüllt sich unsere Bauherrenfamilie ihren Wunsch vom Eigenheim im Einklang mit der Natur.

Die Dachüberstände mit 24° Winkel dienen als effektive **Wetterschutzelemente** für die Holzfassade. Liebevoll Details wie die **Zitronenfenster** schmücken die Giebelseiten und lassen die Natur ins Innere dringen.

Das traditionelle Blockhaus wartet auf mit rund **133 m²** ebenerdiger Wohnfläche und bietet viel Platz für die mehrköpfige Familie.



Die naturbelassene Holzfassade sorgt für ein **natürliches Raumklima**. Dank Dämmung mit Kork und einem rustikalen **Holzschleifofen** strahlen die Räume in der kälteren Jahreszeit eine wohltuende Wärme aus. Die nachhaltige und **ökologische Bauweise** mit Dämmmaterialien aus Kork und Holz reduziert den Energieverbrauch.

Blockhaus-Typ: CANADA 120
Grundriss: 13,00m x 16,20m
Baustoff: **BIO-Doppelwand DuoPlus***
2 x 68 mm Blockbohle massiv Fichte
132 mm Dämmstoffraum für Korkgranulat
Innenwände: Ständerbauweise
Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach-Ver-
glasung, Fenster ohne Sprossen, große
Terrassentür (200x210cm), zwei Zitronenfen-
ster

Dachkonstruktion: Satteldach, 24° Dachneigung, Binder-
dachstuhl
Besonderheiten: ebenerdige Bauweise
Bodenauszugstreppe
Wohnraumerweiterung um ca. 15 m²
Blendbalken als Zierelement im Wohnraum
konstruktiver Holzschutz durch große Dach-
überstände
Liefertermin: 05.02.2020