



## ALLES AUS EINEM GUSS

### BLOCKHAUS „CANADA 110“ BEI BERLIN



Das Blockhaus „**Canada**“ kann man zweifelsohne als LéonWood<sup>®</sup>-Klassiker bezeichnen. Gerade wegen seiner Wandelbarkeit und Flexibilität ist dieser Haustyp besonders beliebt bei unseren Bauherren. Auch diese Bauherren aus dem Großraum Berlin haben sich für den ebenerdigen Bungalowbau entschieden und ihn nach ihren Bedürfnissen individualisiert. Neben der glattkantigen **BIO-Doppelwand**<sup>®</sup> realisieren sie sich auch die Innenwände mit massiven, glattkantigen Fichtenbohlen und profitieren so von der vollen Optik Holz. Darüber hinaus sind im großen Wohnbereich sowie im offenen Flur dicke Zierbalken an den Decken angebracht, um das Aussehen einer sichtbaren Holzbalkendecke nachzuempfinden. Massivholz-Innentüren im Landhausstil aus Fichtenholz gliedern sich optisch in den gleichmäßige Innenraum ein: alles aus einem Guss. Inklusive der überdachten Terrassenanlage profitieren unsere brandenburgischen Bauherren von einer Gesamtnutzfläche von über 130m<sup>2</sup>.

**Blockhaus-Typ:** CANADA 110  
**Grundriss:** 13,00m x 12,50m  
**Baustoff:** **BIO-Doppelwand DuoPlus\***  
2x68mm Blockbohle massiv, Fichte  
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat  
Innenwände: **68mm Blockbohle** massiv, Fichte  
Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach-Verglasung, Fenster mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, verschiedene Terrassentüren, ein **Zitronfenster**, Giebelvariante 3, Haustür mit Überdachung  
**Liefertermin:** 22.01.2020

**Dachkonstruktion:** Satteldach, 29° Dachneigung, Binderdachstuhl  
**Besonderheiten:** ebenerdige Bauweise  
**Massive Blockbohlen-Innenwände**, 68mm Fichte  
**Massivholz-Innentüren** im Landhausstil von LéonWood<sup>®</sup>, 6 Stck., mit Blockhauszarge, Fichte  
Zierdeckenbalken für den Innenbereich (Wohn-Koch-Ess-bereich, Flur)  
konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände