



KLASSISCHE FORMEN, ÖKOLOGISCH ANSPRUCHSVOLL

MASSIVHOLZHAUS „CALIFORNIA BLUE“ IN DER LÜNEBURGER HEIDE

Mit dem „California Blue“ haben sich unsere niedersächsischen Bauherren für ein klassisches Massivholzhaus für die ganze Familie entschieden. Der Haustyp überzeugt durch großzügige, helle Räumlichkeiten. Stilprägend ist der **Erker** mit darüber liegender Schleppdachgaube. Unsere Bauherren haben das Vordach über dem Erker ein Stückchen weiter hinaus gezogen, links und rechts neben dem Vorbau entsteht so je ein überdachter, geschützter Bereich, der herrlich durch eine Terrassenanlage erweitert werden kann. Der Wohnraum bei diesem Massivholzhaus ist offen gestaltet. Wohnen, Essen, Kochen: hier ist alles eins. Das soziale Zentrum befindet sich mitten im Haus. Das

Obergeschoss ist den privateren (Rückzugs-) Räumen der Familie vorbehalten. Knapp **140m²** Wohnfläche stehen unseren Bauherren zur Verfügung.



Blockhaus-Typ: CALIFORNIA BLUE
Grundriss: 8,20m x 11,00m
Baustoff: BIO-Doppelwand DuoPlus*
2x68mm Blockbohle massiv, Fichte
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat
Innenwände: Ständerbauweise
Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach-Verglasung, Fenster mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, Haustür mit Überdachung, eine Nebeneingangstür

Dachkonstruktion: Satteldach, 42° Dachneigung, Sparren-Pfetten-Dachstuhl, eine Gaube
Besonderheiten: Erker
Erweiterte Dachfläche
Sichtbare Holzbalkendecke im Erdgeschoss
konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin: 04.12.2019