



Keines der Blockhäuser von LéonWood® steht wohl mehr für den skandinavischen Lebensstil, wie der Holzhaus-Typ „Espoo 108“. Der grundsätzlich ebenerdige Entwurf versprüht die nordische Unkompliziertheit und Gelassenheit, die man sich im Alltag manchmal vergeblich wünscht. Auf einem rechteckigen Grundriss und rund 115m² finden sich alle Räumlichkeiten des täglichen Bedarfs. Herzstück ist die großzügige, **offene Wohnküche**, die dank der Raumhöhe bis unter das Dach das Extragefühl an Freiheit verspricht. Sie strebt zur großzügig verglasten Giebelfläche, hinter der sich eine überdachte Terrassenanlage befindet. Das Obergeschoss besteht allein aus einem großen Galerieraum, der mit seinen weiteren 32m² für verschiedenste Nutzung zur Verfügung steht.

Nicht nur allein der skandinavische Baustil mit **Galerie** und offenem Wohnraumkonzept verspricht ein luftiges Wohngefühl. Auch die ökologischen Baustoffe, die von Natur aus atmungsaktiv und wohngesund sind, sprechen dafür. Wie bei vielen LéonWood®-Bauvorhaben wurde auch bei diesem Blockhaus Holz und Kork in Kombination verwendet. Das so entstehende Wandsystem BIO-Doppelwand® ist eine Innovation von LéonWood®, deren exzellente Dämmwirkung auch wissenschaftlich nachgewiesen wurde.



Blockhaus-Typ:	ESPOO 108
Grundriss:	10,00 x 12,50 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach- Verglasung, fünf Terrassentüren unter- schiedlicher Größe, zwei Festverglasungen
Dachkonstruktion:	Satteldach, 35° Dachneigung, Sparren- Pfeften-Dachstuhl
Besonderheiten:	Sichtdachstuhl Sichtbare Holzbalkendecke im Erdgeschoss konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	11.09.2019