

GESCHMACKVOLL!

Blockhaus-Bungalow
mit Gründach



Individual-Blockhaus-Bungalow im Havelland

Hier treffen sich alte Bekannte: unsere neue Bauherrin ist verwandt mit einem altbekannten Bauherren-Pärchen, die hier mit Rat und Tat zur Seite standen. Wen wundert es da, dass sich beide Bauvorhaben in gewisser Weise ähneln. Wie das Haus der Verwandtschaft ist auch dieses Eigenheim mit **Lärchenholz** an der äußeren Bohle der BIO-Doppelwand® realisiert worden. Lärchenholz ist noch robuster, als das ohnehin schon widerstandsfähige Fichtenholz und weist eine elegante rötliche Färbung auf, die mit der Zeit eine natürliche Patina ansetzt. Die meisten Bauherren finden den Umstand der Verfärbung charmant, was wohl auch hier ein Grund für die Holz Auswahl war. Massivholz-Innenwände sowie Massivholz-Innentüren von LéonWood®, beides in Fichte, wurden auch schon bei der Verwandtschaft realisiert und kommen nun auch hier zum Einsatz. Die Elemente sorgen für ein schön einheitliches Bild im Innenraum des Blockhauses und tragen, auf Grund der natürlichen Materialien, genauso maßgeblich zum ausgezeichneten Hausklima bei wie die Außenwand.

Nicht nur das Lärchenholz macht dieses Bauvorhaben besonders, vor allem auch der gradlinige, schlichte Aufbau mit geraden Eckverbindungen. Ein flaches Walmdach

mit ebenmäßig verkleideten Dachüberständen bringt erlesenen Geschmack mit sich. Optischer Clou ist mit Sicherheit die Begrünung des Daches.

Unsere Bauherrin kann sich auf **über 170m² Wohnfläche** im offenen Wohnraumkonzept sowie einer kleinen Terrasse auf der Hausrückseite entfalten.

Blockhaus-Typ:	INDIVIDUAL BUNGALOW
Grundriss:	12,40 x 16,60 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* 68mm Blockbohle massiv, Lärche , Außen 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat 68mm Blockbohle massiv, Fichte, Innen Innenwände: Blockbohlen-Innenwände , 92mm massive Fichte Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach- Verglasung, zwei Terrassentüren (eine davon verstärkt), 14 Polar-Fenster , Fenster mit abschließbaren Oliven
Dachkonstruktion:	Walmdach, 24°/24° Dachneigung, Binderdachstuhl, Gründach
Besonderheiten:	Außenbohle in Lärche Eckverbindung Spundstütze (sog. City-Ecke) in Lärche Terrasse , 8m² groß, Dielung in Lärche Massivholz-Innentüren von LéonWood®, 6 Stck. Fichte, mit Blockhauszarge konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	11.09.2019

