

VORAUSSCHAUEND & PRAKTISCH



HOLZHAUS „VICTORIA“ im Oberallgäu

Das Holzhaus „Victoria“ ist ein Eigenheim für bodenständige Leute. Ebenerdig gebaut, hält es mit seinen 100m² genügend Platz für die alltägliche Entfaltung bereit. Ein rechteckiger, übersichtlicher Grundriss wird mit einem eleganten **Walmdach** kombiniert. Die gerade Wandvariante **BIO-Doppelwand**[®] sorgt für ein modernes Erscheinungsbild und – durch die natürlichen Baustoffe – ganz nebenbei für ein ausgezeichnetes und vor allem gesundes Wohnraumklima. Die ebenerdige Bungalowbauweise ist vorausschauend und praktisch zugleich, bietet dennoch größtmöglichen Komfort. Küche, Wohn- und Esszimmer sind hier offen gestaltet und bilden somit das soziale Zentrum des Holzhauses. Arbeitszimmer, Schlafzimmer, ein praktischer Hauswirtschaftsraum sowie ein Familienbad mit Sauna vervollständigen das Wohnraumkonzept.

Unsere Bauherren aus dem Oberallgäu haben sich für das Rundpaket natürlicher Baustoffe entschieden: Kork in den Außenwänden und im Fußboden (sog. **Polar-Fußboden**), aus Holz sind neben der Außenwand auch die Innenwände realisiert. Massivholz-Innentüren im Landhausstil vervollständigen die natürliche Optik im Inneren des Holzhauses. Ein **Carport** mit angeschlossenem Geräteraum ergänzt das Ensemble von außen.



Blockhaus-Typ:	VICTORIA
Grundriss:	10,00 x 11,50 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* 2x68mm Blockbohle, massive Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Block-Innenwände , 68mm massive Fichte Fenster und Türen: Nadelholz, mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, 2-fach-Verglasung, Haustür mit Überdachung
Dachkonstruktion:	Walmdach, 24°/35° Dachneigung, Binderdachstuhl
Besonderheiten:	sechs Innentüren von LéonWood [®] im Landhausstil, Fichte, unbehandelt, mit Blockhauszarge Polar-Fußboden mit 200mm Korkdämmung Carport mit Geräteraum (5,50m x 9,00m) inkl. einer Nebeneingangstür konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	28.08.2019