



BIO überall, überall GESUND!

LeonWood®-Individual-Holzhaus in Oberbayern

Ein Holzhaus nach Wunsch: besonders anmutig erscheinen schon von weitem die weißen Holzfenster mit Sprossenkreuz. Viele weitere Details fallen auf: der Wohnerker im Erdgeschoss mit darüber liegender Satteldachgaube, der Balkon mit darunter liegendem Terrassenbereich oder auch der Zwerchgiebel im Eingangsbereich mit schmückendem Zitronenfenster. Dieses Haus hat traditionelle Anmutung ohne altbacken zu wirken. Zahlreiche Fenster erhellen die Innenräume, so dass der **Baustoff Holz** hier besonders schön wirken kann. Unsere Bauherren aus Oberbayern entschieden sich für sichtbare Sparren sowohl an der Erdgeschoss-Decke, als auch am Dachstuhl. Schmückend ist auch die Kehlbalckendecke, die in im Obergeschoss zu Tage kommt und

zwei Räume noch einmal besonders schön zur Geltung bringt.

Vollökologisch gedämmt mit Kork und Hanf

Dieses Holzhaus von LeonWood® ist ein wahres Biohaus: unsere Bauherren entschieden sich für eine



Giebelseite mit senkrechter Deckenschalung



Obergeschoss mit Sichtdachstuhl



Das Zitronenfenster schmückt den Zwerchgiebel

vollökologische Dämmung und können so besonders gut, von den positiven Eigenschaften der Bau- und Dämmstoffe profitieren. Vom generellen Baustoff Holz und der korkgedämmten BIO-Doppelwand® abgesehen, kommt Kork auch im Fußboden zum Einsatz. Barfußlaufen wird ab sofort zur

Gewohnheit. Giebel, Gauben und Innenwände sind mit Hanf gedämmt, der wie Kork ausgezeichnete Dämmwerte aufweist. Schlussendlich ist auch das komplette Dach ökologisch mit Hanf gedämmt. Bio überall, überall gesund!



Hausdarstellung Balkongiebel und Erker mit Gaube



Hausdarstellung Eingangsbereich mit Zwerchgiebel

Blockhaus-Typ: INDIVIDUAL
Grundriss: 8,00 x 13,00 Meter
Baustoff: **BIO-Doppelwand DuoPlus***
2x68mm Blockbohle massiv, Fichte
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat
Innenwände: Ständerbauweise
Fenster und Türen: Nadelholz, mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, 2-fach-Verglasung, eine Terrassentür, fünf Fenstertüren, ein Zitronenfenster
Dachkonstruktion: Satteldach, 36° Dachneigung, Sparren-Pfettendach-Konstruktion, eine Gaube, ein Zwerchgiebel
Liefertermin: 03.07.2019

Besonderheiten: **Balkon**
Erker
Zwerchgiebel (Hauseingang) mit Spundstützen (sog. „City-Ecke“) und massiver Blockpaneel-Verschalung
Massivholz-Innentüren im Landhausstil von LéonWood®, unbehandelt
Vollökologische Dämmung mit Kork & Hanf (Außenwände, Polarfußboden, Aufdachdämmung, Giebel & Gauben sowie Innenwände)
Kehlbalkendecke im Obergeschoss
Sichtdachstuhl
sichtbare Holzbalkendecke im Erdgeschoss
konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände