

## ELEGANTES WALMDACHHAUS



### BLOCKHAUS „ELCH“ VON LÉONWOOD® IM RHEIN-SIEG-KREIS



Der Blockhaus-Typ „**Elch**“ ist eher einer der kleineren Haustypen von LéonWood®. Bauherren wollen sich hier in der Regel bewusst verkleinern und sich auf das Wesentliche besinnen. Sie bevorzugen eine ebenerdige Bauweise, die einerseits überschaubar, aber andererseits im Alltag trotzdem ausreichend Komfort für sie bereithält. Wir mutmaßen, dass unsere Bauherren aus dem Rhein-Sieg-Kreis diese Vorzüge auch in ihrem ca. **100m² großen Walmdachhaus** „Elch“ gesehen haben.

Der Haustyp wird standardmäßig eigentlich als Rundstammhaus angeboten. Unsere Bauherren entschieden sich aber für die innovative BIO-Doppelwand® mit Vierkanthölzern und Korkdämmung – der Energiesparer unter den Wandvarianten von LéonWood®. Das hier realisierte **D-Profil** ist eine hübsche Finesse und lehnt sich an den eigentlichen Rundstammgedanken an: beim sogenannten D-Profil von LéonWood® sind die einzelnen Vierkantbohlen nicht wie üblich gerade, sondern an einer Seite zu einem kleinen Bogen zu rechtgefräst. Das ganze Haus wird zusätzlich aufgewertet erstrahlt in einem besonders eleganten Glanz.

Ein weiteres hausprägendes Element ist der vollüberdachte Terrassenbereich, der durch ein massives Blockbohlengeländer gerahmt wird. Ein Garagenanbau, ebenfalls aus massiven Blockbohlen mit D-Profil gefertigt, ergänzt das Ensemble unserer Bauherren.

<b>Blockhaus-Typ:</b>	<b>ELCH</b>
<b>Grundriss:</b>	8,90 x 10,50 Meter
<b>Baustoff:</b>	<b>BIO-Doppelwand DuoPlus*</b> 92mm Blockbohle massiv, Fichte, <b>D-Profil</b> , außen 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat 68mm Blockbohle massiv, Fichte, innen Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, 2-fach-Verglasung, eine Nebeneingangstür
<b>Dachkonstruktion:</b>	Walmdach, 29°/35° Dachneigung, Binderdachstuhl
<b>Besonderheiten:</b>	<b>ebenerdige Bauweise</b> Überdachte Terrassenanlage mit massivem Blockbohlengeländer <b>Garagenanbau</b> in 92mm massive Blockbohle, Fichte, D-Profil, Eckverbindung Tiroler Schloss, eine Tür und ein Fenster konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
<b>Liefertermin:</b>	10.07.2019