



**VOLLÖKOLOGISCH...
VOLL GESUND!**



Holzhaus „Canada“ von LéonWood® östlich von Berlin

Das Holzhaus „Canada“ ist der Alleskönner unter den LéonWood®-Blockhäusern. Von daher ist er auch besonders beliebt bei unseren Bauherren. Der Winkelbungalow lässt sich bei Bedarf unkompliziert im Obergeschoss teil- oder vollausbauen und erhält damit zusätzlichen Wirkraum. Wer es lieber ebenerdig mag, lässt den Ausbau weg und profitiert trotzdem von einer großzügigen Erdgeschosswohnfläche. Daneben entsteht im Winkel des Hauses ein Bereich, der bequem für eine Terrassenanlage genutzt werden kann, die teilweise sogar überdacht ist.

Diese Bauherren aus dem Raum Berlin entschieden sich für den Haustyp „Canada“ und für die vollausgebaute Variante. Zudem sollten es möglichst viele ökologische Bau- und Dämmstoffe sein. Neben dem eigentlichen Haus aus Holz, wurde hier rundherum ökologisch gedämmt: die Außenwände mit Kork (in der **BIO-Doppelwand®**), genauso wie Kniestock, Dachflächen und Fußboden (**Polar-Fußboden®**). Innenwände, Giebel sowie die eine Gaube wurden mit Hanf ausgestattet. Ein atmungsaktives System im ganzen Haus entsteht und kann maßgeblich auf Lufthygiene, Energieeffizienz und Ambiente wirken. Auch bei den Innenelementen wurde auf robuste Massivität geachtet: so sind auch die Treppe und alle Innentüren aus solidem Holz gefertigt und können zur Wohngesundheits beitragen.



Blockhaus-Typ:	CANADA
Grundriss:	13,00 x 13,20 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, 2-fach-Verglasung, eine Terrassentür, eine dreiflügelige Fenstertür, zwei Zitronenfenster, eine Nebeneingangstür, Haustür mit Überdachung
Dachkonstruktion:	Satteldach, 35° Dachneigung, Sparren-Pfettendach-Konstruktion, eine Gaube
Besonderheiten:	vollausgebauter Dachstuhl massive Holzwangentreppe von LéonWood® mit Vierkantstab-Geländer Massivholz-Innentüren im Landhausstil von LéonWood® (mit Profilzarge) Carport Sichtbare Holzbalkendecke im Erdgeschoss Sichtdachstuhl
Liefertermin:	Vollökologische Dämmung (Außenwände, Kniestock, Dach und Fußboden mit Kork; Giebel, Gauben und Innenwände mit Hanf) konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände 31.07.2019