



Das ganze Haus ist **GESUND!**

Individuelles LéonWood® -Holzhaus bei Freising •

Häuser mit traditionellem Antlitz erfreuen sich besonders in Süddeutschland großer Beliebtheit. Ein strikter, geradliniger Aufbau mit hohem Kniestock, ein schlichtes Satteldach sowie ein, an der Giebelseite befindlicher, **Balkon** mit darunter liegender **Terrasse**: der alpenländisch anmutende Baustil strahlt Geborgenheit aus und schafft schon alleine beim Anblick eine heimelige Atmosphäre. Unsere Bauherren aus dem Großraum Freising scheinen auch Fans dieser Bauweise zu sein, denn ihr **individuelles Blockhaus** weist eben diese Elemente auf. Ein angesetzter Doppelcarport mit Schleppdach und eine spezielle Hauseingangsüberdachung vervollständigen dieses massive Holzhaus.

Natürliche Baustoffe spielen bei diesem – wie bei so vielen – Bauvorhaben von LéonWood® eine besondere Rolle: Holz ist die schützende Hülle dieses Eigenheims. Aber auch im Innenraum kommt seine natürliche Optik durch die Verschalung aller Innenwände, der Giebel sowie des Kniestocks zur Geltung. Unsere Bauherren haben sich zudem für **ökologische Dämmstoffe** im ganzen Haus entschieden: Kork in den Außenwänden, dem Fußboden und auf dem Dach; Hanf in Giebel, Kniestock sowie Innenwänden. Das ganze Haus ist atmungsaktiv, das ganze Haus ist gesund! **Echt Blockhaus eben.**



| | |
|--------------------------|--|
| Blockhaus-Typ: | INDIVIDUAL |
| Grundriss: | 9,00 x 10,00 Meter |
| Baustoff: | BIO-Doppelwand DuoPlus* 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach-Verglasung, mehrere große Terrassentüren, Haustür mit Überdachung |
| Dachkonstruktion: | Satteldach, 30° Dachneigung, Sparren-Pfettendach-Konstruktion |
| Besonderheiten: | Schleppdachcarport 6 x 8m (10° DN) Giebelbreiter Balkon Polarfußboden im Erdgeschoss (160mm Korkdämmung) Sichtdachstuhl Hoher Kniestock (1,60m) Vollökologische Dämmung: Außenwand und Dach mit Kork, Giebel, Kniestock und Innenwände mit Hanf Massivholz-Innentüren im Landhausstil, unbehandelt, Kiefer Beplankung der Giebel, des Kniestocks sowie der Innenwände mit 20mm Blockpaneel, massiv Fichte konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände |
| Liefertermin: | 13.02.2019 |