



Tradition und Moderne im Einklang



LEONWOOD®-INDIVIDUAL-BLOCKHAUS IM SAUERLAND

Traditionell kommt dieser individuelle Entwurf daher. Er erinnert an Bauernhäuser in Oberbayern oder Österreich mit giebelbreitem Balkon, zahlreichen Fenstern und symmetrischem Aufbau. Elemente, die bei diesem Blockhaus im Sauerland ebenfalls vorkommen. Unsere Bauherren errichteten es auf einem Keller, der teilweise im Hang verschwindet. Eine Balkonterrasse zierte den Individualbau halbumlaufend. An der Hauptgiebelseite finden sich zudem große Fensterfronten wieder, die die dahinterliegende **Galerie** großzügig mit Tageslicht versorgen. Im Innenraum zieht dann Moderne ein: grundsätzlich zeigt er sich nach zeitgemäßen Maßstäben aufs Nötigste reduziert, aber dennoch ungeheuer großzügig und offen. Eine fast 60m² große Wohnküche wird im Erdgeschoss nur durch zwei Schlafzimmer, eine kleine Vorratskammer, sowie zwei Bäder (eines davon ein WC) ergänzt. 97m² stehen unseren sauerländischen Bauherren hier zu Verfügung. Das Obergeschoss präsentiert sich auf weiteren 55m² genauso reduziert mit zwei Kinderzimmern, einem weiteren Bad und einem großen Galeriebereich. Ein Wohnraumkonzept, das puristischen Betonbauten in nichts nachsteht. Optischer Clou sind die purpurroten Fenster als farbenfroher Blickfang.

Genauso aktuell ist der **Baustoff Holz**: ökologisches, nachhaltiges Bauen liegt im Trend und wie ginge das besser, als mit dem Naturmaterial schlechthin: Holz! LéonWood®-Blockhäuser sind mehrheitlich aus Holz und grundsätzlich aus natürlichen Materialien. Die Kombination mit dem **Dämmstoff Kork**, wie es auch bei diesem Bauvorhaben realisiert wurde, verspricht ein atmungsaktives, wohngesundes und vor allem energieeffizientes Haus!

Blockhaus-Typ:	INDIVIDUAL
Grundriss:	9,25 x 14,00 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach- Verglasung, Pilzkopfverriegelung der Fenster EG & OG mit Sicherheitsschließblech
Dachkonstruktion:	Satteldach, Sparren-Pfettendach, 32° Neigung
Besonderheiten:	Galeriebereich Großflächige Giebelverglasung Sichtbare Holzbalkendecke von unten im EG Konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	09.01.2019