Aktuelle Baustellen

BIOHOF
bei Paderborn

Natürliches Bauen und Arbeiten wird hier gekonnt kombiniert: unser Bauherr ist Landwirt und betreibt seit Jahren einen **Biohof** bei Paderborn in Nordrhein-Westfahlen. Dieser Biohof wird nun durch ein Geschäftsgebäude in Blockbauweise ergänzt, welches Verkaufs-, Büro- und Lagerräume, diverse weitere Nutzräumlichkeiten, aber auch Mitarbeiterunterkünfte beinhaltet. Für Letztere ist das gesamte, 75m² große Obergeschoss vorgesehen. Zwei Schlafzimmer werden durch ein kleines Bad, einen Abstellraum sowie durch einen großen gemeinsamen Aufenthaltsraum ergänzt. Der soziale Treffpunkt ist an einer der Giebelseiten gelegen, die vor allem durch ihre großflächige Verglasung zum lichtdurchfluteten Erholungszentrum wird. Der Aufenthaltsraum besitzt Zugang zum **überdachten Balkon**, der durch ein rustikales Rundstammgeländer eingefasst wird. Vier massive **Naturstammstützen** tragen das vorkragende Satteldach und rahmen die Hauptgiebelseite ein.

Haben Sie noch Fragen? Nehmen Sie Kontakt mit uns auf.
Mauster Dorfstraße 78 in 03185 Teichland OT Maust oder Tel. +49 35601/88888
www.leonwood.de

Aktuelle Baustellen

Natürliches Bauen und Arbeiten mit LéonWood®

Das Erdgeschoss fasst weitere 124m² und ist gänzlich für die Geschäftsräume vorgesehen. Ein großer Verpackungsraum ist an der Hauptgiebelseite gelegen. Daneben, als Wintergarten angelegt, befindet sich der 30m² große **Hofladen**, in denen Kunden empfangen und bedient werden sollen. Weitere kleinere, nützliche Räumlichkeiten befinden sich im hinteren Teil des Blockhauses. Optischer Clou in den Innenräumen ist eine Verschalung ausgewählter Innenwände mit Rundpaneel, die der Optik der Außenwand entsprechen. Ergänzend ist ein **Carport** für zwei PKW als Anbau realisiert worden.

Dieses individuelle Blockhaus wurde mit der etwas unüblicheren **BIO-Doppelwand Round*** realisiert. Analog der Standard-Doppelwand liegen sich hier zwei Schichten aus massiver Blockbohle – in diesem Fall aber Kiefern-Rundstämme – parallel gegenüber. Dazwischen befindet sich eine zirka zehn Zentimeter starke Korkdämmschicht. Das innovative Wandsystem sorgt nicht nur für eine außergewöhnliche Optik, sondern auch für hervorragende Dämmeigenschaften und damit für eine ausgezeichnete **Lufthygiene**.

Blockhaus-Typ:	**Individual**
Grundriss:	11,00 x 13,00 Meter
Baustoff:	**BIO-Doppelwand Round***
	2x170mm massive Rundstammwand, nordische Kiefer
	100mm Dämmstoffraum für Korkgranulat
	Innenwände: Ständerbauweise
	Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach-Verglasung, mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, verschiedene Festelemente, sieben Terrassen- bzw. Fenstertüren, großflächig verglaster Giebel, **Wintergarten** mit Festverglasung, eine Nebeneingangstür
Dachkonstruktion:	Sparren-/Pfettendach, Satteldach, 30° DN
Liefertermin:	09.01.2019

Besonderheiten:	**Balkon** mit Rundstammgeländer
	Balkonstützen in Naturstammausführung
	Wintergarten als Verkaufsraum mit Festverglasung und zwei Fenstertüren
	Carport in massiver Blockwand (analog Wandausführung EG)
	Senkrechte Deckelschalung zur Verschalung der Giebelwände in Lärche
	Lieferung von Rundpaneel für verschiedene Innenwände im EG sowie Verkaufsraum und OG (einheitliche Optik mit Außenwand EG)
	Großflächige Giebelverglasung
	Sichtdachstuhl
	Sichtbare Holzbalkendecke von unten im EG
	Konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände

Haben Sie noch Fragen? Nehmen Sie Kontakt mit uns auf.
Mauster Dorfstraße 78 in 03185 Teichland OT Maust oder Tel. +49 35601/88888
www.leonwood.de