

## NEUES MASSIVHOLZHAUS CALIFORNIA BLUE - NOV. 2018 LÉONWOOD® BAUT IM ERZGEBIRGE



In den ländlichen Gebieten Sachsens und insbesondere im Erzgebirge gehören Holzhäuser seit Jahrhunderten zum Landschaftsbild. Traditionelle Handwerkskunst ist dort fester Bestandteil der Architektur. LéonWood® führt diese Tradition gern fort und ergänzt den Erzgebirgskreis mit einem neuen, modernen Blockhaus. Unsere sächsischen Bauherren realisieren sich Ihren Traum von den eigenen vier Wänden mit Holz. Genauer gesagt mit Holz und Kork. Das Massivholzhaus „California Blue“ wird mit dem Wandsystem BIO-Doppelwand DuoExtraPlus\* aufgebaut. Eine extra Portion Kork sorgt für eine noch bessere Energiebilanz des Hauses und schafft eine wohlige Atmosphäre zu jeder Jahreszeit.

Das Massivholzhaus „California Blue“ aus dem Hause LéonWood® ist ein hervorragendes Familienhaus. Hier findet eine vierköpfige Familie alles was sie braucht auf zwei Etagen. Ein großer Wohnbereich mit offener Küche und Essbereich nimmt über die Hälfte des Erdge-

schosses ein. In der Mitte des Hauses sticht der Erker hervor, welcher zusätzlichen Raum und gleichzeitig Abgrenzung im offenen Wohnkonzept schaffen kann. Komplettiert wird diese Ebene mit einem Raum für die Haustechnik, einem Gäste-WC sowie einem Arbeitszimmer. Im Obergeschoss schlafen Eltern und Kinder in drei nahezu gleich großen Zimmern. Zudem findet auch noch ein großes Familienbad unter dem Dach Platz.

<b>Blockhaus-Typ:</b>	<b>CALIFORNIA BLUE</b>
<b>Grundriss:</b>	11,00 x 8,20 Meter
<b>Baustoff:</b>	BIO-Doppelwand DuoExtraPlus* 2 x 68mm Blockbohle massiv, Fichte 192mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise Fenster & Türen: Nadelholz, 2-fach Verglasung, mit abnehmbarem Sprossenkreuz, Hauseingangsüberdachung,
<b>Dachkonstruktion:</b>	42° Dachneigung, Satteldach, eine Schleppdachgaube (18°)
<b>Besonderheiten:</b>	innenliegender Kniestock, haustypischer Erker mit darüber liegender Schleppdachgaube, senkrechte Deckelschalung, konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
<b>Liefertermin:</b>	14.11.2018