



Alle Sinne auf HOLZ!

LéonWood®-Blockhaus „Espoo
108“ im Erzgebirge



Straigt und smart kann man den Blockhaus-Typen „Espoo 108“ getrost bezeichnen. Ein rechtwinkliger, übersichtlicher Grundriss, ein gediegenes, flach geneigtes Satteldach: alles strebt geradlinig nach vorn und mündet in offenem, freiem Wohnen. Mehr als ein Drittel des Hauses ist für das großzügige Herzstück vorbehalten. Wohnen, Essen, Kochen – hier ist alles eins. Hier genießt man das Familienleben und den Ausblick durch den großen **Glasgiebel** in die freie Natur. Die restlichen Räumlichkeiten vereinen Schlafzimmer inklusive Ankleide, ein Kinderzimmer ein großes Familienbad sowie Flur und Eingangsbereich. Insgesamt stehen hier über 100m² Wohnfläche zur Verfügung. Das Obergeschoss umfasst weitere 35m². Unseren Bauherren nutzen es als Lagerfläche.

Erzgebirgler sind Holzliebhaber. Wer das Mittelgebirge im schönen Sachsen schon einmal bereist hat, wird sich davon überzeugt haben können. Auch unsere Bauherren sind Verfechter des Naturmaterials. Neben den Außenwänden, die sie mit der Wandvariante **BIO-Doppelwand®** realisiert haben, haben sie sich auch für massive Block-Innenwände entschieden. Gemeinsam mit der sichtbaren Holzbalkendecke im Erdgeschoss kann sich der **Baustoff**

Holz voll entfalten – man ist wirklich von allen Seiten von Holz umgeben. Und so können sich natürlich auch die positiven, wohngesunden Eigenschaften des Naturmaterials voll entfalten. Alle Sinne auf Holz!

Blockhaus-Typ:	ESPOO 108
Grundriss:	9,50 x 12,75 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: 92mm Blockbohlen-Innenwände EG (sonst Ständerbauweise) Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach- Verglasung, mit abnehmbarem Aufsatz- Sprossenkreuz, Giebelverglasung, Haustür mit Überdachung und Löwenklopfer Dach: Satteldach, 28° Dachneigung
Besonderheiten:	Glasgiebel Galerie Blockbohlen-Innenwände in 92mm Fichte Verkleidung der Giebel-Innenwände mit Blockpaneel (im Galeriebereich) Sichtbare Holzbalkendecke im Erdgeschoss Konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	21.11.2018