

NEUE LÉONWOOD®-BAUSTELLE IM JULI 2018 BLOCKHAUS SPREEBLICK BEI PADERBORN



Ein stattliches Blockhaus mit dem Namen „Spreeblick“ entsteht im Juli 2018 im Paderborner Umkreis. Ein Satteldach, welches am Wintergarten über die Traufe hinweg verläuft, verleiht dem Blockhaus seinen gemütlichen Charakter. Der verglaste Wintergarten bietet einen wettergeschützten Rückzugsort für die Bewohner und macht mit seiner Fachwerkkonstruktion auch optisch einiges her. Die Vorderseite des Hauses ist geprägt durch starke Balken, welche den Balkon über dem Hauseingang tragen. Dieser erweist sich auch noch als praktische Hauseingangsüberdachung und lässt unsere Bauherren trocken ins Haus gelangen. Insgesamt verfügt das Blockhaus über 142m² Wohnfläche. Auf insgesamt zwei Etagen verteilen sich neben einem großzügigen Wohn-Essbereich mit offener Küche und Wintergarten, ein Gästezimmer sowie WC, ein Kinderzimmer, ein Büro sowie ein Elternschlafzimmer mit Ankleide.

Ein ökologisches und wohngesundes Haus zu bauen, stand für unsere Bauherren im Fokus. Die BIO-Doppelwand® mit innenliegender Korkdämmung sorgt auf ganz natürlich Weise für ein angenehmes und wohltuendes Raumklima. Dank Aufsparrendämmung können auch im Dachgeschoss die Eigenschaften der Baustoffe Holz und Kork wirken. Durch die Anbringung der Dämmung oberhalb der Sparren, ent-

steht somit ein wunderschöner Sichtdachstuhl mit freigelegten Sparren. Behaglichkeit ist hier an der Tagesordnung.

Blockhaus-Typ:	SPREEBLICK
Grundriss:	8,10 x 10,50 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* 2 x 68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat, Innenwände: Ständerbauweise, Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach Verglasung, mit abnehmbarem Sprossen- senkreuz, Fenster im Treppenhaus mit TRAV-Verglasung, zwei Fenster mit Brüstungselement, eine Terrassentür, eine Fenstertür, ein Dreiecksfenster Dach: Satteldach, 32° Dachneigung
Besonderheiten:	Kniestock in Blockwandausführung, Wintergarten, Balkon mit Brettgeländer, sichtbare Holzbalkendecke im EG, Sichtdachstuhl, Aufsparrendämmung mit 20cm Korkdämmung, Grundrisserweiterung um 19,6m ² konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	25.07.2018