

## NEUE LÉONWOOD®-BAUSTELLE IM JULI 2018 GREAT CANADA IM WESTHAVELLAND



### Groß, größer, Great Canada

Unsere brandenburgischen Bauherren realisieren sich im Westhavelland ein Blockhaus, wie wir es in dieser Größenordnung nicht häufig bauen. Seit Juli 2018 entsteht hier ein Great Canada mit einer Gesamtwohnfläche von über 280m<sup>2</sup>. Nicht nur die Wohnfläche ist hier „great“: das Blockhaus hält noch einige Extras bereit.

Gewählt wurde bei diesem Blockhausbau der Wandaufbau **BIO-Doppelwand DuoPlus\*** mit innenliegender, 13cm starker Korkdämmung. Die Blockbohleninnenwände im Erdgeschoss ergänzen den äußeren Wandaufbau. Neben Holz als Baustoff wurde auch bei der Dämmung Wert auf ökologische Materialien gelegt. Kork als innenliegende Dämmung der BIO-Doppelwand® sowie Hanfdämmung in Kniestock, Dach und Giebelwänden komplettiert das Konzept des ökologischen Bauens. Standardmäßig verfügt das **Blockhaus Great Canada** über rund 220m<sup>2</sup> Wohnfläche, welche hier um 60m<sup>2</sup> (inkl. Carport) erweitert wurden. Bei solch großen Häusern bietet es sich an, nicht nur einen Eingangsbereich zu planen. So finden sich noch zwei zusätzliche Nebeneingangstüren und drei zweiflügelige Terrassentüren in dem Haus. Eine massive Holzwangentreppe sowie eine sichtbare Holzbalkendecke runden das gesamte Erscheinungsbild im Inneren ab. ■

**Blockhaus-Typ:** GREAT CANADA

**Grundriss:** 13,00 x 13,20 Meter

**Baustoff:** **BIO-Doppelwand DuoPlus\***

2x68mm Blockbohle massiv, Fichte  
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat,  
Innenwände: Blockbohleninnenwände  
im EG, sonst Ständerbauweise,  
Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach  
Verglasung, mit abnehmbarem  
Sprossenkreuz, Pilzkopfverriegelung,  
zwei Giebel mit je zwei Dreiecksfenstern,  
drei Terrassen-Flügeltüren, zwei  
Nebeneingangstüren,  
Dach: Satteldach, 35° Dachneigung

**Besonderheiten:** Blockbohleninnenwände im EG,  
sichtbare Holzbalkendecke,  
massive Holzwangentreppe,  
Hauseingangsüberdachung,  
zweiflügelige Terrassentüren,  
Hanfdämmung in Kniestock, Dachflä-  
chen, Giebel und Gauben sowie Innen-  
wänden im OG,  
Dachstuhl für Dachausbau,  
Wohnraumerweiterung,  
Carport mit Geräteraum,  
konstruktiver Holzschutz durch große  
Dachüberstände

**Liefertermin:** 18.07.2018