

NEUES LÉONWOOD®-BLOCKHAUS OBERBAYERN IM MAI 2018



GEMÜTLICHES EINSTEIGER-BLOCKHAUS „VIKTORIA“

Im idyllischen Bayern am Donauer Nebenfluss Lech entsteht derzeit ein **neues, gemütliches Blockhaus**, welches zu den Einsteigermodellen von LéonWood® zählt. Der moderne Holzhausbau überzeugt mit seinem schlichten Erscheinungsbild und dem kompakten Grundriss. Trotz Bungalowbau, finden ganze 128m² unter dem charakteristischen Walmdach Platz. Ein **großzügiger Wohn-Essbereich stellt das Herz des Hauses**. Die 16m² große Küche bietet aufgrund ihrer Größe ebenfalls Platz für einen kleinen

Essplatz. Weiterhin finden zwei Schlafräume sowie Badezimmer, Hauswirtschaftsraum und Gäste-WC in diesem Grundriss Platz.

Auffallend bei diesem Blockhaus „Viktoria“ unserer bayerischen Bauherren ist vor allem die rote Farbe der Fenster sowie der Hauseingangstür. Sie verleiht dem Haus, im Zusammenspiel mit dem Baustoff Holz, eine besonders warme und gemütliche Atmosphäre. Gemütlichkeit kommt auch im Innenraum auf: die **Blockbohleninnenwände** sorgen für Behaglichkeit in jedem einzelnen Raum und ersparen den Bauherren lästiges Tapezieren. ■

Blockhaus-Typ:	VIKTORIA
Grundriss:	9,00 x 16,00 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* , 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Kork Innenwände: Blockbohleninnenwände, Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach Ver- glasung, mit abnehmbarem Sprossen- kreuz, eine verstärkte Terrassentür, ein Rundfenster, Hauseingangstür mit Überdachung, Dach: Walmdach, 24°/35° Dachneigung
Besonderheiten:	Polarfußboden mit 200mm Korkdämmung, Konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	16.05.2018



Blockbohleninnenwände