



## INDIVIDUELLER HOLZBAU SYMBIOSE AUS STEIN UND HOLZ

In aller Regel bauen wir für unsere Kunden komplette Massivholzhäuser. Auf Wunsch realisieren wir aber auch besondere Projekte wie einen Anbau oder ein einzelnes Stockwerk aus Holz. Bei diesem Bauvorhaben plante und realisierte LéonWood® ein Obergeschoss mit glatter Vierkantbohle und modernem Pultdach. Das bestehende Erdgeschoss in massiver Steinbauweise dient hierbei als Fundament und gibt den Grundriss des Holzbaus vor. Die dreischalige

**BIO-Doppelwand DuoExtraPlus\*** weist eine besonders starke Dämmschicht aus Korkgranulat auf, welche ein behagliches Wohnraumklima im gesamten Blockhaus schafft. Der innovative Polar-Fußboden mit 100mm Korkschiüttung ergänzt das **energetische Konzept** des individuell geplanten Eigenheims.

Charakterstark kommt die besondere **Eckverbindung „Tiroler Schloss“** daher. Hierbei sind die aufeinander treffenden Blockbohlen an den Hausecken ineinander verzahnt und verleihen dem Haus eine kunstvolle Optik. An die äußere Gestaltung angelehnt, wartet das Innere des Holzhauses mit besonderen Extras auf die Bewohner. Die **Blockbohleninnenwände** führen den konstanten Einsatz des Baumaterials Holz fort und machen lästiges Tapezieren überflüssig. **Massive Holzinrentüren im Landhausstil** fügen sich nahtlos in das Erscheinungsbild ein.

<b>Blockhaus-Typ:</b>	<b>INDIVIDUAL</b>
<b>Grundriss:</b>	12,30 x 7,00 Meter
<b>Baustoff:</b>	<b>BIO-Doppelwand DuoExtraPlus*</b> 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte, 192mm Dämmstoffraum für Korkgranulat, Innenwände: Blockbohleninnenwände 92mm, Türen: Massivholzinrentüren im Landhausstil, Dach: Pultdach, 10° Dachneigung
<b>Besonderheiten:</b>	Polar-Fußboden im Schlafzimmer und Flur (10cm Korkschiüttung), Wohnflächenvergrößerung 12m <sup>2</sup> Eckverbindung „Tiroler Schloss“, Konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
<b>Liefertermin:</b>	11.04.2018

