

BLOCKHAUS MIT KLAREN FORMEN NEUE LÉONWOOD-BAUSTELLE IM APRIL 2018



Im Leipziger Umland entsteht derzeit ein **wohngesundes Blockhaus von LéonWood®**. Das Blockhaus Espoo mit einem klaren, geradlinigen Entwurf erinnert an finnische Architektur und holt das skandinavische Lebensgefühl nach Sachsen. Bereits beim Betreten des Hauses überrascht das Innere mit Helligkeit und offener Gestaltung. Der mittig platzierte Flur mündet direkt ins Herz des Hauses: den Wohn-Essbereich mit integrierter Küche. Schlafzimmer mit Ankleide, Badezimmer und separates WC sowie ein Haus-

wirtschaftsraum finden kommen im Erdgeschoss unter. Über die an den Wohnbereich angrenzende Treppe gelangt man in das Obergeschoss. Dieses besticht durch eine große Galerie zum terrassenseitigen Giebel mit großer Fensterfront. Viel Licht gelangt durch den **Galeriebereich** ins Obergeschoss, welcher zudem noch einige Quadratmeter nutzbaren Raum für bspw. einen Arbeitsbereich bietet. Ansonsten ist das Obergeschoss mit zwei Kinderzimmern dem eigenen Nachwuchs gewidmet.

Blockhaus-Typ:	ESPOO
Grundriss:	9,50 x 12,75 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoExtraPlus* 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte, 192mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise, Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach Verglasung, mit abnehmbarem Sprossen- kreuz, zwei Dreiecksfenster, eine ver- stärkte Terrassentür, Hauseingangstür mit Überdachung, eine Nebeneingangstür
Besonderheiten:	Dach: Satteldach, 35° Dachneigung Dämmung Dach und Giebel mit Hanf, Verkleidung der Giebelinnenwände mit Blockpaneel, Polar-Fußboden (160mm Dämmstoffraum) waagerechte Stülpschalung, Konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	11.04.2018

Holz, Kork und Hanf: rundum biologisch

Mit der Entscheidung für die **BIO-Doppelwand® von LéonWood®**, haben unsere Bauherren eine atmungsaktive und klimaregulierende Wandausführung gewählt. Der zweischalige Wandaufbau mit innenliegender Korkdämmung kommt aufgrund der Eigenschaften der verwendeten Materialien ganz ohne zusätzliche Lagen wie z.Bsp. Dampfsperren, aus. Die Luft kann unbemerkt zirkulieren und diffundieren und sorgt somit für ein stets angenehmes Wohnraumklima. Auch im Dachgeschoss legten unsere sächsischen Bauherren großen Wert auf den Einsatz **ökologischer Baustoffe**. Dachflächen sowie die Giebelwände im Obergeschoss sind mit nachhaltigen Hanf gedämmt. Von unten ist eine nachhaltige und effiziente Dämmung ebenfalls gewährleistet: mit dem **innovativen Polar-Fußboden von LéonWood®** mit 160mm starker Korkschtüttung sind warme Füße auch im Winter an der Tagesordnung.