

## KLASSISCH, ZEITLOS, CANADA!



### Blockhaus-Klassiker „Canada“ bei Saarlouis

Wegen seiner Wandlungsfähigkeit ist der LéonWood®-Blockhaus-Typ „Canada“ so beliebt. Denn dieses Haus spricht für sich: Praktikabilität zeigt sich beim Grundriss: alle nötigen Räumlichkeiten finden sich **übersichtlich auf einer Etage** wieder. Bei diesem Haustyp kann das Dachgeschoss bei Bedarf aber auch ausgebaut werden.

#### OPTIMAL FÜR DIE GENERATION 50+

Unsere Bauherren aus dem Raum Saarlouis haben sich nun für die einetägige Variante mit 120m<sup>2</sup> Wohnfläche entschieden. Sie sind damit bestens für die Anforderungen an das Leben in der Generation 50+ gewappnet. Wir sehen hier einen Bungalowbau mit glatten Außenwänden. Das innovative Wandsystem **BIO-Doppelwand®** besteht dabei aus zwei parallel liegenden Vierkantbohlen und dem dazwischen liegenden Dämmstoff Kork. Diese Wandaus-

führung verleiht dem Haus nicht nur ein modernes Antlitz, sie trägt auch maßgeblich zu einem **optimalen Energiekonzept** und einem wohngesunden Hausklima bei.



Daneben bietet die geschickte L-Form des Hauses in dem so entstehenden Winkel bequem Platz für eine geschützte und teilüberdachte Terrasse.

Zwei Zitronenfenster zieren die Giebelseiten und sind auffällige Hingucker. Unsere Saarländer haben sich zusätzlich für ein elegantes Blumenerkerfenster entschieden, welches dem sonst so schlichten Holzhaus einen Hauch von Klassik verleiht.

**Blockhaus-Typ:** CANADA  
**Grundriss:** 13,20 x 13,00 Meter  
**Baustoff:** **BIO-Doppelwand DuoPlus\***  
2x68mm Blockbohle, massiv, Fichte  
132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat  
Innenwände: Ständerbauweise  
Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach Verglasung, mit abnehmbarem Aufsatz-Sprossenkreuz, ein Blumenerkerfenster, eine Terrassentür, zwei **Zitronenfenster**, Haustür mit Überdachung  
Dach: Satteldach, 24° Dachneigung

**Besonderheiten:** Terrassenanlage  
Haustür mit Überdachung  
Elegantes **Blumenerkerfenster**  
Charakteristische Zitronenfenster  
**Konstruktiver Holzschutz** durch große Dachüberstände  
**Liefertermin:** 24.01.2018