



## Edel!

### „Espoo 108“ in Lärche

in Südbrandenburg

Unsere Bauherren aus Südbrandenburg haben sich den Blockhaus-Typ „Espoo“ zum Vorbild genommen und ihn nach ihren individuellen Vorstellungen abgeändert. Den haustypischen Glasgiebel und den freien Terrassenbereich haben sie durch eine **Balkonstruktion** ersetzt und so eine zusätzliche Entspannungsoase geschaffen. Der sonst im Innenraum befindliche Galeriebereich, wurde hier als Wohnraum realisiert und bietet somit mehr Platz für die individuelle Entfaltung. Eine edle Note erhält dieses Massivholzhaus durch das **Lärchenholz**, mit welchem die äußere Bohlenlage der BIO-Doppelwand® ausgeführt ist und die perfekt mit den roten Fenstern und Türen harmonieren. Dieses Holz ist besonders robust und wetterfest. Seine rötliche Färbung verleiht ihm ein hochwertiges Antlitz. Auch der Naturstoff Kork spielt bei diesem Bauvorhaben eine große Rolle: die in der **BIO-Doppelwand®** liegende Dämmschicht aus ökologischem **Kork**, trägt zu ausgezeichneten Wärmedämmwerten bei. Der nachhaltige Alleskönner findet sich zudem im Fußboden des Erdgeschosses wieder: ein Fußbodenaufbau, der stets warm und behaglich ist.



Vor dem „Espoo“ entsteht zusätzlich ein Carport

<b>Blockhaus-Typ:</b>	<b>Espoo</b>
<b>Grundriss:</b>	9,50 x 12,75 Meter
<b>Baustoff:</b>	<b>BIO-Doppelwand DuoPlus*</b> 2x68mm Blockbohle massiv, innen Fichte, außen <b>Lärche</b> 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat Innenwände: Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, 2-fach-Verglasung Dach: Satteldach, 28° Dachneigung
<b>Besonderheiten:</b>	<b>Balkon</b> <b>Terrasse</b> Eingangsüberdachung wird als Carport genutzt keine haustypische Galerie, stattdessen zusätzlicher Wohnraum <b>Polarfußboden mit Korkdämmung</b> Konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
<b>Liefertermin:</b>	25.10.2017