

## Blockhaus-Baustelle in Teupitz



### Nordisch nobel elegantes Blockhaus „Espoo 108“



Die Begeisterung unserer Bauherren für den Haustyp „**Espoo 108**“ ist schon sehr gut nachvollziehbar: die schnörkellose, gradlinige Erscheinung braucht kein großes Tamtam, sondern kann seinen Betrachter auch so mühelos von sich überzeugen. Das schlichte Satteldach wird auf der Schmuckseite des Hauses von vier Stützstreben getragen, die von ihrer Bauart zwar massiv sind, aber doch von einem stilvollen und eleganten Erscheinungsbild zeugen. Der dahinter liegende **Glasgiebel** mit seinen weiß lasierten Fenstern wirkt ebenso zart und unaufdringlich, aber nicht minder präsent. Dazwischen entsteht ein geschützter Bereich, der sich optimal zur Realisierung einer **Terrasse** eignet. Eine ganz und gar erhabene Ausstrahlung, die unsere Bauherren aus dem Berliner Umland auf Anhieb überzeugt haben muss.

### Wohlfühlzone Blockhaus

Auch innen gehen Übersichtlichkeit und Praktikabilität Hand in Hand: **knapp 200m<sup>2</sup>** stehen unserem Brandenburger Pärchen zur Verfügung. Das komplette Obergeschoss nutzen sie als **Galeriebereich** mit Blick auf den eigenen Garten, aber auch auf den imposanten Sichtdachstuhl. Im Erdgeschoss finden sich dann alle

weiteren Räumlichkeiten zum Leben. Zentrum ist der großzügige Wohn-Kochbereich, der sich direkt an den Glasgiebel anschließt. Unsere Bauherren haben sich als Ergänzung des Schlafzimmers einen eigenen Ankleideraum realisiert. Zudem gehört auch eine **Sauna** zum Wohlfühlkonzept ihres „Espoo“.

<b>Blockhaus-Typ:</b>	<b>Espoo 108</b>
<b>Grundriss:</b>	9,50 x 12,75 Meter
<b>Baustoff:</b>	<b>BIO-Doppelwand DuoPlus*</b> 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat <b>Innenwände: 92mm Blockbohle</b> im Erdgeschoss, sonst Ständerbauweise Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach-Verglasung, vier <b>Polarfenster</b> , zwei Trapezfenster mit Polarlüftungsflügel, Haustür mit silbernem Löwenklopfer Dach: Satteldach, 32° Dachneigung
<b>Besonderheiten:</b>	das Haus ist eine Bohlenlage höher Nutzung des Dachgeschosses als kompletten Galeriebereich Sichtdachstuhl inklusive starker Sparren Sichtbare Holzbalkendecke im EG <b>Polarfußboden</b> im Erdgeschoss mit 200mm Kork Konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
<b>Liefertermin:</b>	18.10.2017