



GESUND WOHNEN MIT LÉONWOOD® BLOCKHAUS CANADA IN ANERKANNTEM KURORT

Wohnen wo andere Erholung suchen! Am Krakower See in Mecklenburg-Vorpommern entsteht derzeit das **Blockhaus „Canada 120“ von LéonWood®**. Der schlichte Entwurf des Massivholzhauses fügt sich schlüssig in die Seenlandschaft ein. Zwei Zitronenfenster an den Giebelseiten des Hauses lockern die Fassade optisch auf. Der zweischalige Wandaufbau mit innenliegender Korkdämmung sorgt in Kombination mit dreifach verglasten Fenstern für ein angenehmes Wohnraumklima und **geringe Heizenergieverluste**.

Als **Winkelbungalow** angelegt, finden in dem praktischen Grundriss auf insgesamt rund 123m² drei Schlafräume und ein ausladender Wohnbereich mit Küche Platz – ausreichend Entflattungsmöglichkeit für eine drei- bis vierköpfige Familie! Eine **Terrassentür mit niedriger Schwelle** sorgt für einen fließenden Übergang nach draußen.



Blockhaus-Typ: CANADA 120

Grundriss: 13,00 x 13,20 Meter

Baustoff: **BIO Doppelwand DuoExtraPlus***

2x68mm Blockbohle massiv, Fichte

1x192mm Dämmstoffraum f. Korkgranulat,

Innenwände: Ständerbauweise,

Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach-Ver-

glasung, **Terrassentür mit niedriger**

Schwelle, zwei Zitronenfenster, Haustür

mit Überdachung,

Dach: Satteldach, 24° Dachneigung,

Besonderheiten: Ausführung der **Hauseingangsüber-**

dachung als Vorbau 3m x 1,5m,

Bodenauszugstreppe,

Konstruktiver Holzschutz durch große Dach

überstände

Liefertermin: 16.08.2017