



Großzügiges Blockhaus „Feodora“ mit besonderen Details

Unsere Bauherren aus Mecklenburg-Vorpommern entschieden sich für ein Blockhaus der Extraklasse. Das zweigeschossige **Massivholzhaus „Feodora“** gehört mit rund 193m² zu den größeren Blockhäusern von LéonWood® und ist daher besonders für Familien interessant. Ökologische Dämmmaterialien kommen im ganzen Haus zum Einsatz. Neben gebranntem Korkgranulat für die Dämmung der Außenwände wurde auch Hanf zur Wärmedämmung im Dachgeschoss verwendet. Die Spundstütze, die im Gegensatz zur üblichen Kreuzecke, einen geraden Abschluss der Hausecken ermöglicht, lässt das Blockbohlenhaus modern erscheinen. Besonders charakteristisch für den Haustyp „Feodora“ ist der Zwerchgiebel mit passendem Fensterensemble. Der großzügige und praktische Entwurf lässt Flexibilität in der Lebensplanung zu. Neben den klassischen Räumen wie Wohn-Ess-Bereich, HAR sowie Dielen und Bädern kommen noch sechs weitere Zimmer in dem Haus unter, welche als Schlaf- Kinder oder Arbeitszimmer genutzt werden können. Zu den technischen Feinheiten zählen neben den Blockbohleninnenwänden auch die Überdachung der Haus- und Nebeneingangstüren sowie das ausladende Doppelcarport mit angrenzendem Gerätehaus.



Blockhaus-Typ:	FEODORA
Grundriss:	10,20 x 12,00 Meter
Baustoff:	BIO-Doppelwand DuoPlus* 2x68mm Blockbohle massiv, Fichte 132mm Dämmstoffraum für Korkgranulat, Stumpfecke mit Spundstütze (sog. City-Ecke), Innenwände: 90mm Blockbohleninnenwände Fenster und Türen: Nadelholz, 3-fach-Verglasung, eine verstärkte Terrassentür, zwei Dreiecksfenster, Polarfenster , Haustür und zwei Nebeneingangstüren mit Überdachung Massivholzzinnentüren im Landhausstil Dach: Satteldach, 45° Dachneigung
Besonderheiten:	Zwerchgiebel mit Dreiecksfenstern, Doppelcarport mit Gerätehaus 6,00 x 8,5 Meter, Haustür/Nebeneingangstüren mit Überdachung, Aufsparrendämmung mit 200mm Hanf , massive Holzwangentreppe, eine Bodenauszugstreppe, sichtbare Holzbalkendecke von oben, Balkon mit Brettgeländer Konstruktiver Holzschutz durch große Dachüberstände
Liefertermin:	12.07.2017